



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN



Rapport 2010:34

Bostadsmarknadsenkät

Västra Götalands län 2010

Rapportnr: 2010:34
ISSN 1403-168X
Rapportansvarig: Torbjörn Sahl
Omslag: Karin Slättberg
Utgivare: Länsstyrelsen i Västra Götalands län, samhällsbyggnadsenheten
Tryck: Arkitektkopia, 2010

Rapporten finns som pdf på www.lansstyrelsen/vastragotaland under Publikationer/Rapporter.

Översikt Västra Götalands län



Förord

Bostadsmarknadsenkäten är ett led i den årliga undersökningen av situationen på bostadsmarknaden i länet. Sedan 1989 har enkäten tagits fram i samverkan mellan Boverket, länsstyrelserna och Sveriges Kommuner och Landsting. Syftet är att få fram en samlad bild över kommunernas bedömning över det aktuella läget inom särskilt valda områden på bostadsmarknaden. Svaren belyser regionala likheter och skillnader och utgör ett underlag för bedömningar av tendenser och utveckling kommande år. I några fall saknas svar på enskilda frågor men generellt sett är ambitionen och svarsfrekvensen god vilket utgör en viktig förutsättning inför den efterföljande regionala och nationella bearbetningen. Vissa av frågorna i undersökningen är av karaktären ”öppna frågor” vilket innebär att en kommun kan välja att svara med ett eller flera alternativ. Boverket kommer att sammanställa samtliga läns enkätsvar i en nationell slutrapport.

I Västra Götalands län ingår 49 kommuner. Samtliga har i år besvarat enkäten. Länsstyrelsen presenterar resultatet i fyra delar utifrån länets fyra delregioner (kommunalförbund): Göteborgsområdet (gäller 12 av de 13 kommuner som ingår i Göteborgsregionen), Fyrbodals (14), Sjuhärads (8) samt Skaraborg (15).

Sammanställningen utgör en del i det regionala underlaget för bostadsförsörjningen som Länsstyrelsen skall tillhandahålla på uppdrag av regeringen. Sammanställningen följs av en utförlig analys av läget på bostadsmarknaden som kommer att presenteras i rapporten Bostadsmarknaden i Västra Götalands län - Summering och analys 2010.

Frågor med anledning av rapporten kan ställas till samhällsbyggnadsenheten, tfn 031-60 50 00 vxl.

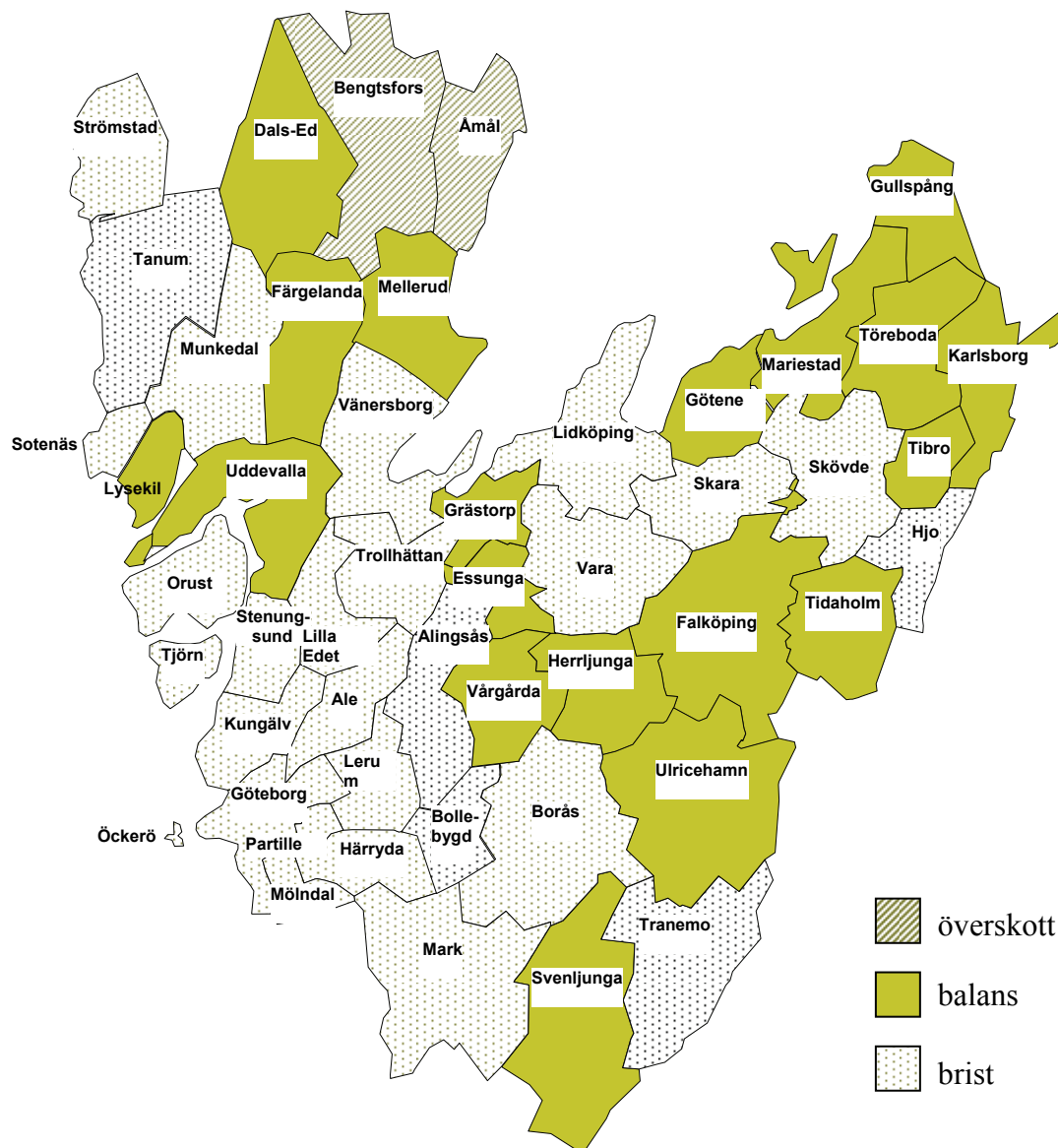
Rapporten kan hämtas som pdf-fil på Länsstyrelsens webbplats, www.lansstyrelsen.se/vastragotaland. Här finns även annan information som berör samhällsbyggnad och boende.

Göteborg i april 2010

Göran Carlsson
Länsbostadsdirektör

Torbjörn Sahl
Kulturgeograf

Bostadsmarknadsläget januari 2010, kommunen totalt



Innehållsförteckning

Bostadsmarknadsläget	sid 8
Bostadsbrist, typ av grupper och bostäder	sid 8
Behov av hyresbostäder under 2009 för att tillgodose efterfrågan..	sid 10
Bostadsmarknadsläget i kommunerna och förväntade förändringar ..	sid 11
Allmännyttans utveckling	sid 14
Uthyrningssvårigheter och tomma lägenheter, samt åtgärder	sid 14
Försäljning av allmännyttiga bostäder.....	sid 15
Förväntat bostadsbyggande	sid 17
Förväntat påbörjande år 2009-2010, nyproduktion	sid 17
Huvudsakliga hinder för bostadsbyggandet	sid 18
Projektlista förväntat nyproduktion 2009.....	sid 19
Projektlista förväntad nyproduktion 2010	sid 21
Projektlista förväntad ombyggnad 2009 och 2010,.....	sid 23
Boende och hållbar samhällsplanering	sid 25
Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen	sid 25
Samråd med andra kommuner om bostadsförsörjningen?	sid 26
Samarbete mellan förvaltningar i planeringen för bostadsförsörjning	sid 27
Vilka förvaltningar/nämnder ingår	sid 27
Markpolicy.....	sid 28
Särskilt aktuella frågor i kommunerna	sid 29
Trygghetsskapande åtgärder ur ett jämställdhetsperspektiv.....	sid 29
Målsättning och strategier för utveckling av vissa stadsdelar.....	sid 31
Förekomst av omvandling av permanenta bostäder till fritidshus.....	sid 32
Förekomst av omvandling av fritidshus till permanenta bostäder	sid 33
Inventering av radonsituationen	sid 33

Förmedling och anvisning av bostäder	sid 34
Förmedling av bostäder/förturshantering.....	sid 34
Exempel på grupper som normalt sett beviljas förtur	sid 35
Samarbete mellan kommunen och hyresvärdar	sid 35
Uthyrning i andra hand till hemlösa.....	sid 36
Boende tar över kontrakt	sid 37
Hemmavarande barn bland hushåll som hyr i andra hand	sid 38
Bostäder till flyktingar	sid 39
Hur kommunerna normalt sett får fram bostäder till flyktingar	sid 39
Kan behovet av bostäder till flyktingbostäder tillgodoses	sid 40
Förekommande problem när det gäller bostäder till flyktingar	sid 41
Bostadsmarknadsläget för studenter och ungdomar	sid 42
Bostadsbestånd för studenter och ungdomar	sid 42
Särskilda insatser för underlätta för unga att skaffa egen bostad.....	sid 43
Bostäder för äldre och funktionshindrade	sid 44
Byggande av "seniorbostäder" eller liknande de närmaste två åren	sid 44
Byggande av trygghetsbostäder de närmaste två åren.....	sid 45
Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för äldre, SOL.....	sid 46
Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för funktionshindrade....	sid 46
Bostadsanpassningsbidrag 2008	sid 47

1. BOSTADSMARKNADSLÄGET

Hur yttrar sig bostadsbristen?

Fråga 1.1

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
<i>Brist på bostäder för:</i>				
Ungdomar	8	10	3	6
Studenter	2	2	2	4
Stora barnfamiljer	8	7	3	7
Ensamstående med barn	2	7	2	1
Inflyttande hushåll (arbetskraftsinflyttning)	2	3	1	3
Flyktingar med uppehållstillstånd	3	4	1	4
Medelålders och äldre (mindre bostäder)	7	6	5	11
Hushåll med krav på god tillgänglighet	2	3	3	7
Hushåll med höga krav på attraktivt läge	5	3	4	6

Hur yttrar sig bostadsbristen, typ av bostäder

Fråga 1.2

Fyrbodal

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Orust	X		X						
Sotenäs	X	X							
Munkedal	X	X	X		X		X	X	
Tanum	x	X	X						X
Dals-Ed	X	X		X					
Färgelanda	X			X					
Bengtsfors	X		X	X					
Mellerud	X		X	X					
Lysekil	X			X					
Uddevalla	X	X							
Strömstad	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Vänersborg	X			X	X	X	X		
Trollhättan	X	X		X	X		X		X
Åmål	X			X					
Totalt i Fyrbodal	14	7	6	9	4	2	4	2	3

Göteborgsområdet

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Härryda	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Partille	X	X			X	X	X	X	
Öckerö	X		X	X	X			X	
Stenungsund	X	X			X	X			X
Tjörn	X			X					
Ale	X	X	X		X		X	X	X
Lerum	X	X	X	X					
Lilla Edet	X	X	X	X	X			X	X
Göteborg	X	X		X					X
Mölnadal	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Kungälv	X	X	X	X					X
Alingsås	X			X	X	X			X
Totalt i Gbg-området	12	9	7	9	8	5	4	6	8

Sjuhärad

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Vårgårda	X	X		X	X	X		X	
Bollebygd	X	X	X		X	X	X		X
Tranemo	X	X	X						
Mark	X			X					
Svenljunga	X	X		X					
Herrljunga	X	X	X	X					
Borås	X	X	X	X					
Ulricehamn	X		X						
Totalt i Sjuhärad	8	6	5	5	2	2	1	1	1

Skaraborg

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Grästorps	X		X	X	X		X	X	
Essunga	X			X	X	X	X	X	X
Karlsborg	X	X							
Gullspång									X
Vara	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Götene	X	X	X		X		X		X
Tibro									
Töreboda									
Mariestad	X	X							X
Lidköping	X	X	X	X					X
Skara	X	X		X					
Skövde	X		X	X					
Hjo			X	X		X	X	X	
Tidaholm	X		X	X					X
Falköping	X			X	X			X	X
Totalt i Skaraborg	11	6	7	9	5	3	5	5	8

Hur många hyresbostäder bedömer ni att det skulle behövas byggas det närmaste året för att tillgodose efterfrågan

Fråga 1.3

Totalt i länet

	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Fyrbodal	1	5	6	2	0
Göteborgsområdet	0	2	3	4	3
Sjuhärad	1	3	2	2	0
Skaraborg	2	7	4	1	1
Totalt i länet	4	17	15	9	4

Fyrbodal	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Orust			X		
Sotenäs		X			
Munkedal			X		
Tanum			X		
Dals-Ed		X			
Färgelanda		X			
Bengtsfors		X			
Mellerud		X			
Lysekil			X		
Uddevalle			X		
Strömstad				X	
Vänersborg				X	
Trollhättan			X		
Åmål	X				
Totalt i Fyrbodal	1	5	6	2	0

Göteborgsområdet	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Härryda				X	
Partille				X	
Öckerö			X		
Stenungsund				X	
Tjörn		X			
Ale		X			
Lerum				X	
Lilla Edet			X		
Göteborg					X
Mölndal					X
Kungälv					X
Alingsås			X		
Totalt i Göteborgsområdet	0	2	3	4	3

Sjuhärad	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Vårgårda		X			
Bollebygd	X				
Tranemo		X			
Mark			X		
Svenljunga			X		
Herrljunga		X			
Borås				X	
Ulricehamn				X	
Totalt i Sjuhärad	1	3	2	2	0

Skaraborg	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Grästorps		X			
Essunga		X			
Karlsborg	X				
Gullspång	X				
Vara				X	
Götene		X			
Tibro		X			
Töreboda		X			
Mariestad			X		
Lidköping			X		
Skara			X		
Skövde					X
Hjo		X			
Tidaholm		X			
Falköping			X		
Totalt i Skaraborg	2	7	4	1	1

Bostadsmarknadsläget i januari 2010 och förväntade förändringar

Fråga 1.4 och 1.5

Totalt i länet, antal kommuner med	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommundelar
Brist	28	42	15
Balans	19	7	28
Överskott	2	0	6

Fyrbodal

Kommun	Situationen i januari år 2010			Förväntad utveckling totalt sett under 2010-2011		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Ökad efterfrågan i förhållande till utbudet*	Minskad efterfrågan i förhållande till utbudet**	Ingen påtaglig förändring
Orust	Brist	Brist	Brist	X		
Sotenäs	Brist	Brist	Balans			X
Munkedal	Brist	Brist	Brist	X		
Tanum	Brist	Brist	Brist		X	
Dals-Ed	Balans	Balans	Balans		X	
Färgelanda	Balans	Brist	Överskott			X
Bengtsfors	Överskott	Brist	Överskott			X
Mellerud	Balans	Brist	Överskott			X
Lysekil	Balans	Brist	Balans		X	
Uddevalle	Balans	Balans	Balans			X
Strömstad	Brist	Brist	Balans			X
Vänersborg	Brist	Brist	Balans			X
Trollhättan	Brist	Brist	Balans			X
Ämål	Överskott	Balans	Balans			X
Antal i Fyrbodal				2	3	9

Göteborgsområdet

Kommun	Situationen i januari år 2010			Förväntad utveckling totalt sett under 2010-2011		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Ökad efterfrågan i förhållande till utbudet*	Minskad efterfrågan i förhållande till utbudet**	Ingen påtaglig förändring
Härryda	Brist	Brist	Brist	X		
Partille	Brist	Brist	Balans			X
Öckerö	Brist	Brist	Brist			X
Stenungsund	Brist	Brist	Brist			X
Tjörn	Brist	Brist	Brist	X		
Ale	Brist	Brist	Brist			X
Lerum	Brist	Brist	Brist			X
Lilla Edet	Brist	Brist	Brist		X	
Göteborg	Brist	Brist	Brist			X
Mölnadal	Brist	Brist	Brist			X
Kungälv	Brist	Brist	Brist			X
Alingsås	Brist	Brist	Brist			X
Antal i Göteborgsområdet				2	1	9

Sjuhärad

Kommun	Situationen i januari år 2010			Förväntad utveckling totalt sett under 2010-2011		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Ökad efterfrågan i förhållande till utbudet*	Minskad efterfrågan i förhållande till utbudet**	Ingen påtaglig förändring
Värgårda	Balans	Brist	Balans			X
Bollebygd	Brist	Brist	Balans		X	
Tranemo	Brist	Brist	Överskott			X
Mark	Brist	Brist	Balans			X
Svenljunga	Balans	Brist	Balans			X
Herrljunga	Balans	Balans	Balans	X		
Borås	Brist	Brist	Brist	X		
Ulricehamn	Balans	Brist	Balans		X	
Antal i Sjuhärad				2	2	4

Skaraborg

Kommun	Situationen i januari år 2010			Förväntad utveckling totalt sett under 2010-2011		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Ökad efterfrågan i förhållande till utbudet*	Minskad efterfrågan i förhållande till utbudet**	Ingen påtaglig förändring
Grästorps	Balans	Brist	Balans		X	
Essunga	Balans	Brist	Balans			X
Karlsborg	Balans	Brist	Balans			X
Gullspång	Balans	Balans	Balans			X
Vara	Brist	Brist	Balans			X
Götene	Balans	Brist	Balans			X
Tibro	Balans	Balans	Balans			X
Töreboda	Balans	Brist	Balans			X
Mariestad	Balans	Brist	Överskott			X
Lidköping	Brist	Brist	Balans			X
Skara	Brist	Brist	Balans			X
Skövde	Brist	Brist	Balans	X		
Hjo	Brist	Brist	Balans			X
Tidaholm	Balans	Balans	Balans			X
Falköping	Balans	Brist	Balans			X
Antal i Skaraborg				1	1	13

Antal kommuner som redovisat brist på bostäder totalt

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Fyrbodal	2	2	5	7	4	4	5	8	9	7
Göteborgsområdet	6	10	11	11	11	11	11	11	11	12
Sjuhärad	2	1	3	4	4	4	4	5	3	4
Skaraborg	1	2	2	3	4	5	5	6	5	5

2. ALLMÄNNYTTANS UTVECKLING

Tomma lägenheter och uthyrningssvårigheter i allmännyttan

Fråga 2.1-2.6

Kommun	Antal tomma lgh	Uthyrningssvårigheter	Antal kallställda lgh jan 2010	Ev. rivning 2010/2011
Fyrbodal				
Orust	1			
Sotenäs	0			
Munkedal	7			
Tanum	2			
Dals-Ed	24			
Färgelanda	39			
Bengtsfors	92	X		
Mellerud	41			
Lysekil	49			
Uddevalla	10			
Strömstad	0			
Vänersborg	25			
Trollhättan	158			
Åmål	50			
Summa Fyrbodal	498	1	-	-
Gbg-området				
Härryda	0			
Partille	1			
Öckerö	0			
Stenungsund				
Tjörn	2			
Ale	0			
Lerum	0			
Lilla Edet	2			
Göteborg	36			
Mölnådal	0			
Kungälv	0			
Alingsås	13		4	
Summa Gbg-omr	54	-	4	-
Sjuhärad				
Vårgårda	4			
Bollebygd	0			
Tranemo	70	X		
Mark	10			
Svenljunga	15			
Herrljunga	0			
Borås	79			
Ulricehamn	40			
Summa Sjuhärad	218	1	-	-
Skaraborg				
Grästorps				
Essunga	20	X		
Karlsborg	15			
Gullspång	27	X		
Vara	11			
Götene	6			
Tibro	10			
Töreboda	5			
Mariestad	17			
Lidköping	14			
Skara	4			
Skövde	1			
Hjo				
Tidaholm	2			
Falköping	50			
Summa Skaraborg	182	2	-	-
Totalt i länet	952	4	4	0

Försäljning av allmännyttiga bostäder

Fråga 2.8 och 2.11

Kommun	Antal lgh som såldes 2009	Aktuellt med försäljning 2010/2011	Planerad försäljning antal lgh
Fyrbodal			
Orust		Nej	
Sotenäs		Nej	
Munkedal		Nej	
Tanum		Nej	
Dals-Ed		Nej	
Färgelanda		Nej	
Bengtstors		Nej	
Mellerud		Ja	39
Lysekil		Nej	
Uddevalla		Nej	
Strömstad		Nej	
Vänersborg		Nej	
Trollhättan		Nej	
Åmål		Nej	
Summa Fyrbodal	-		39
Göteborgsområdet			
Härryda		Nej	
Partille	102	Ja	200
Öckerö		Ja	35
Stenungsund			
Tjörn		Nej	
Ale		Nej	
Lerum		Nej	
Lilla Edet		Nej	
Göteborg		Nej	
Möndal	252	Nej	
Kungälv		Ja	82
Alingsås	2	Ja	31
Summa Göteborgsområdet	356		348
Sjuhärad			
Värgårda		Nej	
Bollebygd	6	Nej	
Tranemo		Ja	20
Mark		Nej	
Svenljunga	104	Nej	
Herrljunga		Nej	
Borås	36	Nej	
Ulricehamn	73	Nej	
Summa Sjuhärad	146		20
Skaraborg			
Grästorp			
Essunga		Nej	
Karlsborg		Nej	
Gullspång	6	Nej	
Vara		Nej	
Götene		Nej	
Tibro		Nej	
Töreboda		Ja	4
Mariestad		Nej	
Lidköping	24	Nej	
Skara		Nej	
Skövde		Nej	
Hjo			
Tidaholm		Nej	
Falköping		Nej	
Summa Skaraborg	30		4

Till vilken typ av köpare såldes bostäderna

Fråga 2.9

	Antal lägenheter			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Boende för omvandling till kooperativ hyresrätt		102		
Boende för omvandling till bostadsrätt		2		
Enskilda boende för omvandling till äganderätt				
Annat kommunalt bostadsföretag				
Privat bostadsföretag för fortsatt uthyrning		252	42	30
Privat köpare för omvandling till fritidsbostäder				
Privat köpare för omvandling till annat än bostäder				
Annan typ av köpare			104	

Motiv för beslutet att sälja

Fråga 2.10

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Förbättra bostadsföretagets soliditet				1
Möjliggöra nyproduktion			1	1
Bättre ekonomiskt utrymme för underhåll och upprustning			3	
Effektivisera förvaltningen		1		
Få andra privata hyresvärdar i vissa områden				
Uppnå större variation i upplåtelseformer		2		
Minska segregation				
Fler ska få möjlighet att äga sin bostad		2		
Bostadsförvaltning tillhör inte kommunens kärnområden				
Möjliggöra inköp av fastigheter				
Annat		1		

Till vilken typ av köpare är det mest troligt att bostäderna kommer att säljas

Fråga 2.11

	Antal lägenheter			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Boende för omvandling till kooperativ hyresrätt				
Boende för omvandling till bostadsrätt	39	277		
Enskilda för omvandling till äganderätt		71	20	
Annat kommunalt bostadsföretag				
Privat bostadsföretag för fortsatt uthyrning				4
Privat köpare för omvandling till fritidsbostäder				
Privat köpare för omvandling till annat än bostäder				
Annan typ av köpare				

3. Förväntat bostadsbyggande

Förväntat påbörjande år 2010-2011. Nyproduktion av bostäder.

Fråga 3.1 och 3.2

Kommun	Antal lgh år 2010	Antal lgh år 2011	Behövs fler Ja/nej
Fyrbodal			
Orust	20	24	Nej
Sotenäs	60	100	Nej
Munkedal	32	103	Ja
Tanum	70	60	Ja
Dals-Ed	25	20	Nej
Färgelanda	8	8	Ja
Bengtsfors	18	11	Nej
Mellerud	15	20	Nej
Lysekil	66	63	Ja
Uddevalla	100	120	Nej
Strömstad	100	100	Ja
Vänersborg	50	100	Ja
Trollhättan	60	120	Ja
Åmål	20	50	Nej
Totalt i Fyrbodal	644	899	

Kommun	Antal lgh år 2010	Antal lgh år 2011	Behövs fler Ja/nej
Göteborgsområdet			
Härryda	200	170	Ja
Partille	195	200	Nej
Öckerö	40	25	Ja
Stenungsund	129	82	Ja
Tjörn	100	400	Ja
Ale	209	346	Ja
Lerum	90	140	Ja
Lilla Edet	90	80	Ja
Göteborg	1600	1800	Ja
Mölnadal	220	370	Ja
Kungälv	200	400	Nej
Alingsås	140	200	Ja
Totalt i Gbg-området	3 213	4 213	

Kommun	Antal lgh år 2010	Antal lgh år 2011	Behövs fler Ja/nej
Sjuhäradsregionen			
Värgårda	25	40	Nej
Bollebygd	33	15	Ja
Tranemo	7	20	Ja
Mark	30	60	Nej
Svenljunga	20	40	Nej
Herrljunga	26	30	Nej
Borås	314	725	Ja
Ulricehamn	100	100	Nej
Totalt i Sjuhärad	555	1 030	

Kommun	Antal lgh år 2010	Antal lgh år 2011	Behövs fler Ja/nej
Skarborgsregionen			
Grästorps	20	10	Nej
Essunga	13	26	Nej
Karlsborg	25	25	Nej
Gullspång	0	5	Nej
Vara	85	150	Nej
Götene	30	55	Nej
Tibro	15	45	Nej
Töreboda	3	3	Nej
Mariestad	35	35	Nej
Lidköping	100	70	Ja
Skara	45	40	Ja
Skövde	200	200	Ja
Hjo	10	10	Ja
Tidaholm	18	10	Nej
Falköping	60	40	Nej
Totalt i Skaraborg	659	724	

Totalt i länet

	2010	2011	Fler bostäder behövs m.h.t. efterfrågan, antal kommuner
Fyrbodal	644	899	7
Göteborgsområdet	3 213	4 213	10
Sjuhärad	659	724	3
Skaraborg	659	724	4
Totalt	5 071	6 866	24

Huvudsakliga hinder för bostadsbyggandet just nu				
Fråga 3.3	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Svårigheter att få långgivare/hårda lånevillkor	4	1	5	5
Osäkerhet om framtida subventionsvillkor	1	0	2	3
Höga produktionskostnader	10	6	6	13
Svag inkomstutveckling för hushållen	2	1	1	3
Brist på byggarbetskraft	0	0	0	0
Konflikter med andra allmänna intressen enl PBL	2	2	2	2
Brist på detaljplanelagd mark i attraktiva lägen	6	6	3	3
Bristande planberedskap	4	5	2	1
Överklagande av detaljplaner	7	7	2	3
Osäkerhet om framtida vägdragningar	0	1	0	0
Bullerproblem	0	2	0	0
Vikande befolkningsunderlag	6	0	1	3
Att kommunen f.n. inte strävar efter att öka befolkningen	0	1	0	2
Annan orsak*	3	3	0	2

Nyproduktion. Antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2010. Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 1

Totalt i länet

Region	därv		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan Klar för: (antal lgh)
	totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	kooperativ hyresrätt	bostadsrätt	egna hem	ägarlag enhet	Särskilt boende	studentbostäder	
Fyrbodal	1 153	222	533	625	254	34	208	612	45	50	0	851
Gbg-området	3 458	383	2 564	784	1 320	22	1 339	626	42	206	95	2 932
Sjuhärad	540	125	319	221	186	19	86	249	0	5	40	372
Skaraborg	768	211	412	350	300	0	158	310	0	3	0	512
Totalt i länet	5 919	941	3 834	1 980	2 060	75	1 791	1 797	87	264	135	4 206

Fyrbodal

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlag enhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Orust	44	0	0	44	0	0	0	44	0	0	0	44
Sotenäs	80	20	65	15	35	0	0	45	0	0	0	80
Munkedal	32	0	11	26	11	0	0	21	0	0	0	27
Tanum	73	39	22	51	22	0	14	37	0	0	0	53
Dals-Ed	25	0	12	13	4	0	12	9	0	0	0	21
Färgelanda	8	5	5	3	5	0	0	3	0	0	0	3
Bengtsfors	18	0	12	6	12	0	0	6	0	0	0	13
Mellerud	15	0	6	9	0	0	0	15	0	0	0	10
Lysekil	56	39	38	18	0	34	0	12	10	0	0	56
Uddevalle	235	0	132	103	40	0	72	103	20	40	0	165
Strömstad	373	99	180	193	95	0	70	193	15	0	0	190
Vänersborg	70	0	10	60	0	0	10	60	0	0	0	70
Trollhättan	104	20	40	64	30	0	30	44	0	10	0	99
Åmål	20	0	0	20	0	0	0	20	0	0	0	20
Totalt i Fyrbodal	1 153	222	533	625	254	34	208	612	45	50	0	851

Göteborgsområdet

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlag enhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Härryda	287	12	187	100	112	0	75	88	12	0	0	100
Partille	193	30	115	78	115	0	0	78	0	0	0	190
Öckerö	79	35	65	14	5	0	30	14	30	0	0	79
Stenungsund	149	0	11	28	28	0	93	28	0	0	0	149
Tjörn	109	0	0	109	0	0	0	0	0	0	0	0
Ale	164	12	99	65	0	12	92	60	0	0	0	130
Lerum	53	20	20	33	20	0	0	33	0	0	0	53
Lilla Edet	82	0	52	30	10	10	34	28	0	0	0	56
Göteborg	1 880	234	1 680	200	936	0	774	170	0	202	95	1 814
Mölnådal	186	40	186	0	40	0	146	0	0	0	0	136
Kungälv	129	0	40	89	0	0	40	89	0	0	0	107
Alingsås	147	0	109	38	54	0	55	38	0	4	0	118
Totalt i Gbg-området	3 458	383	2 564	784	1 320	22	1 339	626	42	206	95	2 932

Sjuhärad

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbo		klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmän- nyttan	Flerb hus	småhus	hyres- rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student- bostäder	
Värgårda	29	5	5	24	5	0	0	24	0	5	0	12
Bollebygd	42	0	28	14	0	0	0	42	0	0	0	42
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	30	0	0	30	0	0	0	30	0	0	0	30
Svenljunga	43	0	19	24	0	19	0	24	0	0	0	19
Herrljunga	20	20	20	0	20	0	0	0	0	0	0	0
Borås	314	100	211	103	125	0	86	103	0	0	40	224
Ulricehamn	62	0	36	26	36	0	0	26	0	0	0	45
Totalt i Sjuhärad	540	125	319	221	186	19	86	249	0	5	40	372

Skaraborg

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbo		klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmän- nyttan	Flerb hus	småhus	hyres- rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student- bostäder	
Grästorp	33	0	25	8	25	0	0	8	0	5	0	33
Essunga	17	0	12	5	12	0	0	5	0	6	0	16
Karlsborg	25	0	0	25	0	0	0	25	0	0	0	25
Gullspång	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vara	57	16	28	29	28	0	0	29	0	0	0	45
Götene	50	20	40	10	20	0	20	10	0	20	0	25
Tibro	15	0	0	15	0	0	0	15	0	0	0	15
Töreboda	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Mariestad	35	35	35	0	35	0	0	0	0	0	0	35
Lidköping	128	0	48	80	0	0	68	60	0	0	0	60
Skara	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skövde	324	140	230	94	180	0	70	74	0	0	0	184
Hjo	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Tidaholm	18	0	0	18	0	0	0	18	0	0	0	18
Falköping	60	0	0	60	0	0	0	60	0	0	0	50
Totalt i Skaraborg	768	211	418	350	300	0	158	310	0	31	0	512

Nyproduktion. Antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2011. Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 2

Totalt i länet

Region	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan Klar för: (antal lgh)
	totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	kooperativ hyresrätt	bostadsrätt	egna hem	ägarlägenhet	Särskilt boende	studentbostäder	
Fyrbodal	1 523	390	1 007	516	467	73	475	477	31	60	0	899
Gbg-området	5 240	622	4 108	1 078	1 386	67	2 763	894	5	224	95	2 532
Sjuhärad	1 013	265	695	318	260	0	446	294	13	86	0	254
Skaraborg	674	290	448	226	348	0	80	226	0	28	0	220
Totalt i länet	8 450	1 567	6 258	2 138	2 461	140	3 764	1 891	49	398	95	3 905

Fyrbodal

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Orust	95	42	30	65	42	0	0	53	0	20	0	48
Sotenäs	127	27	103	24	67	0	40	20	0	0	0	127
Munkedal	103	0	43	60	43	0	0	60	0	0	0	93
Tanum	60	15	15	45	15	0	5	40	0	0	0	40
Dals-Ed	20	0	16	4	16	0	0	4	0	0	0	16
Färgelanda	45	5	45	0	5	40	0	0	0	40	0	5
Bengtsfors	11	0	4	7	4	0	0	7	0	0	0	4
Mellerud	20	0	8	12	0	0	0	20	0	0	0	14
Lysekil	53	41	33	20	0	33	0	20	0	0	0	15
Uddevallå	278	90	215	63	65	0	150	63	0	0	0	100
Strömstad	107	0	55	52	0	0	49	52	6	0	0	14
Vänersborg	226	0	140	86	15	0	125	86	0	0	0	226
Trollhättan	328	170	250	78	170	0	106	52	0	0	0	197
Åmål	50	0	50	0	25	0	0	0	25	0	0	0
Totalt i Fyrbodal	1 523	390	1 007	516	467	73	475	477	31	60	0	899

Göteborgsområdet

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Härryda	222	0	103	119	46	0	57	119	0	0	0	76
Partille	214	95	134	80	109	0	25	80	0	10	0	129
Öckerö	70	55	65	5	30	20	10	5	5	40	0	30
Stenungsund	134	0	12	68	0	0	58	76	0	0	0	134
Tjörn	390	0	265	125	0	0	265	0	0	0	0	0
Ale	294	0	145	149	0	37	115	142	0	0	0	138
Lerum	83	20	20	63	20	0	0	63	0	0	0	79
Lilla Edet	70	0	44	26	0	10	34	26	0	0	0	68
Göteborg	2 604	427	2 461	143	966	0	1 555	83	0	124	95	1 703
Mölnådal	490	0	380	110	0	0	380	110	0	0	0	75
Kungälv	467	0	364	103	190	0	174	103	0	50	0	10
Alingsås	202	25	115	87	25	0	90	87	0	0	0	90
Totalt i Gbg-området	5 240	622	4 108	1 078	1 386	67	2 763	894	5	224	95	2 532

Sjuhärad

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo städer	Detaljplan	
	Totalt	allmän-nyttan	Flerbhus	småhus	hyres-rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student-bostäder	klar för: (antal lgh)
Vårgårda	37	0	0	37	0	0	5	32	0	0	0	19
Bollebygd	43	0	24	19	30	0	0	13	0	6	0	27
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	60	30	30	30	30	0	0	30	0	0	0	8
Svenljunga	14	0	0	14	0	0	0	14	0	0	0	14
Herrljunga	30	30	30	0	30	0	0	0	0	0	0	0
Borås	728	205	540	188	170	0	370	175	13	80	0	176
Ulricehamn	101	0	71	30	0	0	71	30	0	0	0	10
Totalt i Sjuhärad	1 013	265	695	318	260	0	446	294	13	86	0	254

Skaraborg

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo städer	Detaljplan	
	Totalt	allmän-nyttan	Flerbhus	småhus	hyres-rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student-bostäder	klar för: (antal lgh)
Grästorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Essunga	37	20	28	9	8	20	0	9	0	8	0	5
Karlsborg	25	0	0	25	0	0	0	25	0	0	0	15
Gullspång	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vara	140	40	120	20	120	0	0	20	0	0	0	50
Götene	45	20	30	15	20	0	10	15	0	20	0	5
Tibro	45	35	35	10	15	0	20	10	0	0	0	8
Töreboda	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Mariestad	35	35	35	0	35	0	0	0	0	0	0	0
Lidköping	30	0	0	30	0	0	0	30	0	0	0	30
Skara	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skövde	261	140	190	71	140	0	50	71	0	0	0	71
Hjo	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Tidaholm	10	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10
Falköping	40	0	10	30	10	0	0	30	0	0	0	20
Totalt i Skaraborg	674	290	448	226	348	0	80	226	0	28	0	220

Ombyggnad antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2010 eller 2011 Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 3

Region	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Fyrbodalen	0	87	69	0	0	29	0	0	58	6
Gbg-området	108	492	330	88	82	182	0	310	0	0
Sjuhärad	133	174	28	133	146	174	0	0	19	0
Skaraborg	0	34	3	0	20	14	0	0	20	0
Totalt i länet	241	787	430	221	248	399	0	310	97	6

Fyrbodalen

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Orust	0	18	0	0	0	0	0	0	18	0
Sotenäs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Munkedal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tanum	0	12	12	0	0	12	0	0	0	0
Dals-Ed	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Färgelanda	0	40	40	0	0	0	0	0	40	0
Bengtsfors	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mellerud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lysekil	0	17	17	0	0	17	0	0	0	6
Uddevalla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Strömstad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vänersborg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trollhättan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ämål	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalt	0	87	69	0	0	29	0	0	58	6

Göteborgsområdet

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	Före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Härryda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partille	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Öckerö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stenungsund	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tjörn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lerum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lilla Edet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Göteborg	0	280	280	0	0	100	0	180	0	0
Mölnådal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kungälv	20	130	50	0	0	0	0	130	0	0
Alingsås	88	82	0	88	82	82	0	0	0	0
Totalt	108	492	330	88	82	182	0	310	0	0

Sjuhärad

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenhet	bostads rätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Värgårda	19	19	0	19	19	19	0	0	19	0
Bollebygd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	96	96	0	96	96	96	0	0	0	0
Svenljunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Herrljunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Borås	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulricehamn	18	59	28	18	31	59	0	0	0	0
Totalt	133	174	28	133	146	174	0	0	19	0

Skaraborg

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenhet	bostads rätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Grästorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Essunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Karlsborg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gullspång	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vara	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Götene	0	20	0	0	20	0	0	0	20	0
Tibro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Töreboda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mariestad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lidköping	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skara	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skövde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hjo	0	14	3	0	0	14	0	0	0	0
Tidaholm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Falköping	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalt	0	34	3	0	20	14	0	0	20	0

4 Boende och hållbar samhällsplanering

Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen

Fråga 4.1, 4.2, 4.3

Kommun	Riktlinjer för bostadsförsörjning		Hur arbetar man med bostadsförsörjningsfrågor?					
	har antagits av kommunfullmäktige	År	I ett bostadsförsörjningsprogram	I kommunomfattande ÖP	I fördjupningar av ÖP	I annan strategisk plan	Arbetar på annat sätt	Ambition att ta fram, men inte börjat
Fyrbodalen								
Orust	Ja	2004	X	X				
Sotenäs	Nej						X	
Munkedal	Ja	2004	X					
Tanum	Nej						X	
Dals-Ed	Nej					X		X
Färgelanda	Nej						X	
Bengtstors	Nej							
Mellerud	Nej						X	
Lysekil	Nej							X
Uddevalla	Nej						X	
Strömstad	Ja	2007	X					
Vänersborg	Ja	2007	X					
Trollhättan	Ja	2008	X					
Åmål	Nej			X				
Göteborgsområdet								
Härryda	Ja	2001	X					
Partille	Ja	2009	X					
Öckerö	Ja	2007	X					
Stenungsund	Ja	2006	X					
Tjörn	Nej					X		X
Ale	Ja	2008	X	X				
Lerum	Nej							X
Lilla Edet	Nej							
Göteborg	Nej						X	
Mölnåsa	Ja	2009	X	X				
Kungälv	Ja	2009	X					
Alingsås	Ja	2001	X					
Sjuhärads								
Värgårda	Ja	2004	X					
Bollebygd	Nej							X
Tranemo	Nej			X				
Mark	Nej							X
Svenljunga	Ja	1993		X	X			
Herrljunga	Ja	2009	X					
Borås	Ja	2006	X	X		X		
Ulricehamn	Ja	2009	X	X				
Skaraborg								
Grästorp	Nej				X			
Essunga	Nej						X	
Karlsborg	Nej							X
Gullspång	Nej							X
Vara	Ja	2009	X					
Götene	Nej						X	
Tibro	Nej			X	X		X	
Töreboda	Nej							X
Mariestad	Ja	2003		X	X			
Lidköping	Ja	2003	X		X			
Skara	Ja	2008		X				
Skövde	Nej							X
Hjo	Nej							
Tidaholm	Nej						X	
Falköping	Nej							X

Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen

Fråga 4.4

Fyrbodal

	Samråd med andra kommuner under år 2009	Kommentar
Orust	Nej	
Sotenäs	Ja	Kustzon projektet i norra Bohuslän.
Munkedal	Nej	
Tanum	Nej	
Dals-Ed	Nej	
Färgelanda	Nej	
Bengtsfors	Nej	
Mellerud	Nej	
Lysekil	Nej	
Uddevalla	Nej	
Strömstad	Nej	
Vänersborg	Ja	Dialog
Trollhättan	Nej	
Åmål	Nej	

Göteborgsområdet

	Samråd med andra kommuner under år 2009	Kommentar
Härryda	Ja	Inom Göteborgsregionens bostadsnätverk.
Partille	Ja	Diskussioner inom GR
Öckerö	Ja	Inom Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) sker en löpande samverkan
Stenungsund	Nej	
Tjörn	Ja	Samråd inom GR och STO (stenungsund, orust, tjörn)
Ale	Ja	Genom Göteborgsregionens kommunförbund (GR)
Lerum	Ja	Gemensam FÖP för Jerikoområdet Lerum/Partille
Lilla Edet	Nej	
Göteborg	Nej	Informationsutbyte sker dock med andra kommuner i regionen inom ramen för Göteborgsregionens Bostadsnätverk
Mölnadal	Nej	
Kungälv	Ja	Genom bostadsnätverk inom Göteborgs Regionen
Alingsås	Ja	Möten inom Göteborgsregionens kommunalförbund

Sjuhärad

	Samråd med andra kommuner under år 2009	Kommentar
Vårgårda	Ja	Samråd med Sjuhäradskommuner anordnades av Sjuhärads kommunförbund vid flera tillfällen med fokus på boendeplanering i kommunerna.
Bollebygd	Nej	
Tranemo	Nej	
Mark	Nej	
Svenljunga	Nej	
Herrljunga	Nej	
Borås	Ja	Dialog med Bollebygds kommun.
Ulricehamn	Nej	

Skaraborg

	Samråd med andra kommuner under år 2009	Kommentar
Grästorp	Nej	
Essunga	Nej	
Karlsborg	Nej	
Gullspång	Nej	
Vara	Nej	
Götene	Nej	
Tibro	Nej	
Töreboda	Nej	
Mariestad	Nej	
Lidköping	Nej	
Skara	Nej	
Skövde	Nej	
Hjo	Nej	
Tidaholm	Nej	
Falköping	Nej	

Samarbete mellan förvaltningar i planeringen för bostadsförsörjningen

Fråga 4.5

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Göteborgsområdet	Sjuhärad	Skaraborg
I arbetsgrupp med tjänstemän	9	8	5	7
I grupp med berörda förvaltningschefer	1	5	4	3
I grupp med förtroendevalda i berörda nämnder	8	4	5	5
På annat sätt	0	1	1	2
Nej, inget regelbundet samarbete	3	2	0	4

Ange vilka förvaltningar/nämnder som ingår i gruppen/grupperna

Fråga 4.6

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Göteborgsområdet	Sjuhärad	Skaraborg
Kommunledning/kommunstyrelse	11	7	8	12
Stadsbyggnadskontor/byggnadsnämnd	11	8	8	12
Fastighetskontor/fastighetsnämnd	3	4	6	11
Socialförvaltningen/socialnämnd	6	6	4	8
Skolkontoret/skolnämnd	6	5	3	4
Barnomsorg/barnomsorgsnämnden	6	5	3	4
Äldreomsorgen/äldreomsorgsnämnden	6	5	3	6
Kultur o fritid/fritidsnämnden	3	4	1	4
Ev. andra förvaltningar eller nämnder	2	3	4	1

Markpolicy

Fråga 4.7 och 4.8

Fyrbodal

	Kommuner som antagit någon form av markpolicy/strategi under innevarande mandatperiod		Kommuner som utarbetar markpolicy/strategi under 2010	Kommuner som under de senaste två åren utnyttjat möjligheten att i samband med markanvisning styra upplåtelseformen	
	Ja	Nej		Ja	Nej
Orust		X			X
Sotenäs	X			X	
Munkedal		X			X
Tanum		X			X
Dals-Ed		X			X
Färgelanda		X			X
Bengtstors		X			X
Mellerud		X			X
Lysekil	X				X
Uddevalla		X	X	X	
Strömstad		X			X
Vänersborg	X				X
Trollhättan		X			X
Ämål		X			X

Göteborgsområdet

	Ja	Nej	2010	Ja	Nej
Härryda	X			X	
Partille	X			X	
Öckerö		X		X	
Stenungsund		X	X	X	
Tjörn		X	X		X
Ale	X			X	
Lerum		X	X	X	
Lilla Edet		X			X
Göteborg	X			X	
Mölnådal		X		X	
Kungälv	X			X	
Alingsås	X			X	

Sjuhärad

	Ja	Nej	2010	Ja	Nej
Värgårda	X				X
Bollebygd		X			X
Tranemo		X			X
Mark	X				X
Svenljunga	X				X
Herrljunga		X			X
Borås		X	X	X	
Ulricehamn	X				X

Skaraborg

	Ja	Nej	2010	Ja	Nej
Grästorps	X				X
Essunga	X				X
Karlsborg		X			X
Gullspång		X			X
Vara	X				X
Götene	X				X
Tibro	X				X
Töreboda	X				X
Mariestad		X			X
Lidköping	X				X
Skara		X	X	X	
Skövde		X			X
Hjo		X			X
Tidaholm		X			X
Falköping		X		X	

Särskilt aktuella frågor i kommunerna

Fråga 4.9

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Kunna erbjuda bostäder i attraktiva lägen	14	9	8	13
Segregation/integration av olika grupper i boendet	1	3	2	2
Tillgänglighet i bostäder och bostadsområden	4	4	2	5
Tillgänglighet i offentlig miljö	9	5	5	7
Bostadsförsörjning för äldre och/eller funktionshindrade	7	6	7	10
Förhållanden i utsatta bostadsområden	3	2	1	1
Bostadsförsörjning för ungdomar och/eller studenter	2	0	2	0
Åtgärder mot buller i boendemiljöer	1	6	1	3
Trygghetsskapande åtgärder	5	7	3	6
Brottsförebyggande åtgärder	3	5	2	5
Skapa god närmiljö för barn och ungdomar	2	3	1	5
Boendesituationen för flyktingar	1	1	2	2
Få igång byggandet av hyresrätter med rimliga hyror	5	2	2	4
Omvandling av lokaler eller institutioner till bostäder	1	1	2	2
Integrering av bostäder och verksamheter	1	3	1	2
Öka inflyttningen	7	6	5	11
Annat*	1	1	0	0

Har arbetet med trygghetsskapande åtgärder skett ur ett jämställdhetsperspektiv

Fråga 4.10

Fyrbodal

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Orust		
Sotenäs	X	
Munkedal		
Tanum		
Dals-Ed		
Färgelanda		
Bengtsfors		
Mellerud		
Lysekil		
Uddevalla	X	Trygghetsvandringar som utmynnar i åtgärdsplaner
Strömstad		
Vänersborg	X	
Trollhättan	X	Bl.a. i arbetet med en brottsförebyggande handlingsplan
Åmål		

Göteborgsområdet

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Härryda		
Partille		
Öckerö		
Stenungsund		
Tjörn	X	Säker och trygg kommun.
Ale	X	Trygghetsvandringar genomförs i en ort per år där deltagarna får möjlighet att påtala av de anser är bra och dåligt ur trygghetssynpunkt under vandringen. Åtgärder och återkoppling sker under året.
Lerum		
Lilla Edet	X	Trygghetsvandringar
Göteborg	X	Det har gjorts och görs kontinuerligt trygghetsvandringar i Göteborgs stadsdelar där ett jämställdhetsperspektiv alltid finns med. I och med att rutiner arbetats fram gör fastighetsägare och olika förvaltare inkl. de kommunala förvaltningarna alltid åtgärder efter vandringarna så att tryggheten förstärks. Det kan handla om belysning, bättre sikt, rensning av grönska, men också större åtgärder såsom alternativa gångvägar eller att nybyggnation lokaliseras till otrygga stråk och platser. Tryggare Människligare Göteborg och Bo Bra-processen i Biskopsgården har erhållit projektmedel (Jämställdhets och Miljödepartementen via bl.a. Boverket) för att komplettera metoden. Dessutom har Trafikkontoret, Göteborgs stad beviljats 355 000 kronor för att bygga om en gång- och cykeltunnel som ingår i stadens stomcykelnät.
Mölnadal	X	
Kungälv	X	Varit med projekt, Gör det jämt. Implementering i planprocessen. Ansökt om bidrag till stadsförnyelse av torg-/trafikmiljö som studerats ur ett jämställdhetsperspektiv
Alingsås	X	Projektet Ljus med genusperspektiv och Tryggt och jämt i kvarteret Citronen. Båda projekten har beviljats pengar från Boverket.

Sjuhärad

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Värgårda		
Bollebygd		
Tranemo		
Mark	X	
Svenljunga	X	Män, kvinnor unga och gamla, personer med utländsk bakgrund.
Herrljunga		
Borås	X	Parker och gångtunnlar.
Ulricehamn		

Skaraborg

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Grästorps		
Essunga		
Karlsborg		
Gullspång		
Vara		
Götene		
Tibro	X	Översyn av belysning, kamera övervakning av busstation m.m.
Töreboda		
Mariestad	X	Trygghetshandlingar ur jämställdhetsperspektiv. Belysningsprojekt runt "osäkra" allmänna platser.
Lidköping		
Skara		
Skövde		
Hjo		
Tidaholm		
Falköping		

Uttalad målsättning eller strategi för att utveckla stadsdelar som präglas av hög arbetslöshet etc.

Fråga 4.11

Fyrbodal	Ja	Nej	Pågående projekt	Policydokument	Program/plan för åtgärder	Annat sätt
Orust		X				
Sotenäs		X				
Munkedal		X				
Tanum		X				
Dals-Ed		X				
Färgelanda		X				
Bengtsfors		X				
Mellerud		X				
Lysekil		X				
Uddevalla	X		X	X	X	
Strömstad		X				
Vänersborg	X		X			
Trollhättan	X		X			
Åmål		X				

Göteborgs-området	Ja	Nej	Pågående projekt	Policydokument	Program/plan för åtgärder	Annat sätt
Härryda		X				
Partille		X				
Öckerö		X				
Stenungsund		X				
Tjörn		X				
Ale		X				
Lerum		X				
Lilla Edet		X				
Göteborg	X		X	X		X
Mölnadal	X		X			
Kungälv	X		X			
Alingsås		X				

Sjuhärad	Ja	Nej	Pågående projekt	Policydokument	Program/plan för åtgärder	Annat sätt
Värgårda		X				
Bollebygd		X				
Tranemo		X				
Mark		X				
Svenljunga		X				
Herrljunga		X				
Borås	X		X			X
Ulricehamn		X				

Skaraborg	Ja	Nej	Pågående projekt	Policydokument	Program/plan för åtgärder	Annat sätt
Grästorps		X				
Essunga		X				
Karlsborg		X				
Gullspång		X				
Vara		X				
Götene		X				
Tibro		X				
Töreboda		X				
Mariestad		X				
Lidköping		X				
Skara		X				
Skövde		X				
Hjo		X				
Tidaholm		X				
Falköping		X				

Förekommer det att permanenta bostäder omvandlas till fritidsbostäder

Fråga 4.14

	Ja i betydande omfattning	Ja men i begränsad omfattning	Nej, ytterst sällan	Vet ej
Fyrbodal				
Orust				X
Sotenäs	X			
Munkedal		X		
Tanum	X			
Dals-Ed		X		
Färgelanda		X		
Bengtsfors	X			
Mellerud		X		
Lysekil	X			
Uddevalle		X		
Strömstad	X			
Vänersborg			X	
Trollhättan			X	
Åmål		X		

Göteborgsområdet				
Härryda			X	
Partille			X	
Öckerö		X		
Stenungsund			X	
Tjörn				X
Ale				X
Lerum			X	
Lilla Edet			X	
Göteborg			X	
Mölnadal			X	
Kungälv		X		
Alingsås			X	

Sjuhärad				
Vårgårda			X	
Bollebygd			X	
Tranemo		X		
Mark		X		
Svenljunga			X	
Herrljunga			X	
Borås			X	
Ulricehamn		X		

Skaraborg				
Grästorps			X	
Essunga			X	
Karlsborg		X		
Gullspång			X	
Vara		X		
Götene			X	
Tibro			X	
Töreboda		X		
Mariestad		X		
Lidköping			X	
Skara				X
Skövde				X
Hjo			X	
Tidaholm			X	
Falköping		X		

Förekommer det att fritidshus omvandlas till permanenta bostäder

Fråga 4.13

	Ja i betydande omfattning	Ja men i begränsad omfattning	Nej, ytterst sällan	Vet ej
Fyrbodal				
Orust		X		
Sotenäs		X		
Munkedal		X		
Tanum		X		
Dals-Ed		X		
Färgelanda		X		
Bengtsfors		X		
Mellerud		X		
Lysekil			X	
Uddevalla	X			
Strömstad		X		
Vänersborg	X			
Trollhättan		X		
Åmål		X		

Göteborgsområdet

Härryda		X		
Partille			X	
Öckerö			X	
Stenungsund	X			
Tjörn		X		
Ale		X		
Lerum		X		
Lilla Edet		X		
Göteborg		X		
Mölnadal		X		
Kungälv	X			
Alingsås		X		

Sjuhärad

Vårgårda		X		
Bollebygd	X			
Tranemo		X		
Mark		X		
Svenljunga		X		
Herrljunga		X		
Borås		X		
Ulricehamn		X		

Skaraborg

Grästorp			X	
Essunga			X	
Karlsborg		X		
Gullspång		X		
Vara		X		
Götene		X		
Tibro		X		
Töreboda		X		
Mariestad		X		
Lidköping		X		
Skara		X		
Skövde		X		
Hjo		X		
Tidaholm			X	
Falköping			X	

Har radonsituationen i bostäderna inventerats

Fråga 4.16

Ja, för hela eller betydande delar av kommunen	Ja, för enstaka delar av beståndet	Nej
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
X		
		X
	X	
X		
X		
X		

X		
X		
	X	
	X	
X		
	X	
	X	
X		
X		
X		
	X	

	X	
	X	
		X
X		
	X	
	X	
X		
	X	

X		
	X	
	X	
		X
		X
		X
	X	
X		
X		
	X	
X		
X		
		X
	X	
	X	

5 Förmedling och anvisning av bostäder

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Orust	X			
Sotenäs	X			
Munkedal	X			
Tanum	X			
Dals-Ed	X			
Färgelanda				X
Bengtsfors	X			
Mellerud	X			
Lysekil	X			
Uddevalla	X			
Strömstad	X			
Vänersborg	X			
Trollhättan	X			
Åmål	X			

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Kommunalt bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X	X		
X			
X			
	X		
X	X		
	X		
X			
X	X		

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Härryda	X		X	
Partille				X
Öckerö		X		
Stenungsund	X			
Tjörn	X			
Ale	X			
Lerum	X			
Lilla Edet	X			
Göteborg				
Mölnadal				
Kungälv		X		
Alingsås				X

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Kommunalt bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X			
X			
	X		X
X			
		X	
			X
X	X		X

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Vårgårda	X			
Bollebygd	X			
Tranemo	X			
Mark	X			
Svenljunga	X			
Herrljunga				X
Borås	X			
Ulricehamn				X

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Kommunalt bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X	X		
	X		
X			

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten

Fråga 5.1

	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Grästorps				X
Essunga	X			
Karlsborg	X			
Gullspång	X			
Vara				
Götene	X			
Tibro				
Töreboda	X			
Mariestad	X			
Lidköping	X			
Skara				
Skövde	X			
Hjo				
Tidaholm				
Falköping				X

Vilken instans sköter förturshandlingen

Fråga 5.3

Socialtjänsten	Kommunalt bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X			
			X

Förturssystem inom kommunen

Fråga 5.2

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
<i>Finns det något förturssystem</i>				
Ja	8	8	3	2
<i>Vilka har möjlighet att få förtur</i>				
Trångbudda familjer med många barn	2	0	0	0
Personer som fått arbete i kommunen (ej pendlingsavstånd)	2	1	1	0
Personer med lättare rörelsehinder som behöver flytta anpassad bostad	4	3	2	0
Hushåll som av ekonomiska skäl behöver flytta till billigare bostad	2	2	1	0
Hushåll som på grund av skilsmässa behöver ny bostad	3	1	0	0
Flyktingar i det kommunala flyktingmottagandet	4	4	1	1
Andra förtursgrunder	2	7	3	1

Samarbete mellan kommunen och hyresvärdar för hushåll utanför den ordinarie marknaden

Fråga 5.5

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Samarbete med det allmännyttiga bostadsföretaget	10	10	6	5
Samarbete med privata fastighetsägare	3	4	3	3
Inget regelbundet samarbete	2	1	2	1
Löser problemen efterhand	2	1	1	9

Hyr kommunen ut i andra hand till personer i hemlöshet
Fråga 5.6

	Ja		Nej
		Antal lgh	
Fyrbodal			
Orust	X	18	
Sotenäs			X
Munkedal	X		
Tanum	X	10	
Dals-Ed			X
Färgelanda	X		
Bengtstors	X	10	
Mellerud	X	2	
Lysekil	X	15	
Uddevalla	X	23	
Strömstad			X
Vänersborg	X	40	
Trollhättan	X	120	
Åmål	X	15	

Göteborgsområdet

Härryda	X	40	
Partille	X	50	
Öckerö			X
Stenungsund	X		
Tjörn	X	8	
Ale	X	20	
Lerum			X
Lilla Edet	X	34	
Göteborg	X	1500	
Mölnådal	X	190	
Kungälv	X	92	
Alingsås	X	9	

Sjuhärad

Vårgårda	X	40	
Bollebygd	X	10	
Tranemo			X
Mark	X	9	
Svenljunga			X
Herrljunga	X	4	
Borås	X	165	
Ulricehamn	X	12	

Skaraborg

Grästorp			X
Essunga			X
Karlsborg	X	7	
Gullspång			X
Vara			X
Götene	X	2	
Tibro	X	5	
Töreboda			X
Mariestad	X	4	
Lidköping			X
Skara			X
Skövde	X		
Hjo			X
Tidaholm	X	1	
Falköping	X	35	

Ligger dessa särskilda hus eller är de utspridda i bostadsbeståndet
Fråga 5.7

	Samlat	Utspridda	Båda formerna
			X
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
			X
		X	
		X	
			X

			X
			X
	X		
X			
	X		
	X		
			X
			X
	X		
			X

			X
	X		
	X		
	X		
	X		
	X		

	X		
	X		
	X		
	X		
	X		
	X		

	Är avsikten att den boende ska ta över kontraktet? Fråga 5.8			Hur många tog över kontraktet år 2009 Fråga 5.9		Hur många flyttade till annan bostad år 2009 Fråga 5.10	
	Ja	Nej	Båda förekommer	Antal lgh	Uppgift saknas	Antal lgh	Uppgift saknas
Fyrbodal							
Orust			X	0		2	
Sotenäs							
Munkedal	X				X		X
Tanum	X				X		X
Dals-Ed							
Färgelanda	X				X		X
Bengtsfors			X		X		X
Mellerud	X				X		X
Lysekil			X		X		X
Uddevalla			X	7			X
Strömstad							
Vänersborg	X			13		0	
Trollhättan	X			7			X
Åmål			X		X		X

Göteborgsområdet							
Härryda			X	3			X
Partille		X		0		18	
Öckerö							
Stenungsund	X				X		X
Tjörn			X		X		X
Ale	X			9			X
Lerum							
Lilla Edet	X			2		5	
Göteborg			X	350		0	
Mölnadal			X	20		7	
Kungälv	X			30		2	
Alingsås			X		X		X

Sjuhärad							
Vårgårda			X		X		X
Bollebygd	X			2		1	
Tranemo							
Mark	X				X		X
Svenljunga							
Herrljunga			X		X	4	
Borås	X			17		7	
Ulricehamn	X			3		1	

Skaraborg							
Grästorp							
Essunga							
Karlsborg			X		X		X
Gullspång							
Vara							
Götene	X			0		0	
Tibro	X			0		0	
Töreboda							
Mariestad	X				X		X
Lidköping							
Skara							
Skövde	X			0		1	
Hjo							
Tidaholm	X			0		0	
Falköping			X		X		X

Finns hemmavarande barn bland de hushåll som hyr i andra hand
Fråga 5.11

Fyrbodal	Ja		Nej	Saknar uppgift
	Antal hushåll	Antal barn		
Orust	7	13		
Sotenäs				
Munkedal				X
Tanum			X	
Dals-Ed			X	
Färgelanda				X
Bengtstors				X
Mellerud				X
Lysekil				
Uddevalla				
Strömstad				
Vänersborg				X
Trollhättan				
Åmål				X

Göteborgsområdet				
Härryda				
Partille				X
Öckerö				
Stenungsund				X
Tjörn			X	
Ale				X
Lerum				
Lilla Edet	10	16		
Göteborg	400	1 050		
Mölnådal				X
Kungälv	45			
Alingsås				X

Sjuhärad				
Vårgårda				X
Bollebygd		5		
Tranemo				
Mark				X
Svenljunga				
Herrljunga			X	
Borås	50	107		
Ulricehamn	1	2		

Skaraborg				
Grästorp				
Essunga				
Karlsborg			X	
Gullspång				
Vara				
Götene	1	3		
Tibro			X	
Töreboda				
Mariestad			X	
Lidköping				
Skara				
Skövde			X	
Hjo				
Tidaholm			X	
Falköping				X

6 Bostäder till flyktingar

Hur kommunerna normalt sett får fram bostäder till flyktingar

Fråga 6.1

Kommun	Regelbundet samarbete med allmännyttan	Regelbundet samarbete med privata fastighetsägare	Tar vid behov kontakt med allmännyttan	Tar vid behov kontakt med privata fastighetsäg.	På annat sätt	Flyktinghushållen förutsätts lösa sina bostadsbehov själva
Fyrbodalen						
Orust	X					
Sotenäs	X					
Munkedal	X			X		
Tanum	X			X		
Dals-Ed	X					
Färgelanda	X					
Bengtsfors	X					
Mellerud	X	X				
Lysekil	X					
Uddevalla	X	X				
Strömstad	X					
Vänersborg	X					
Trollhättan			X	X		X
Åmål	X					
Göteborgsområdet						
Härryda	X	X				
Partille	X					
Öckerö						X
Stenungsund	X					
Tjörn	X					
Ale	X					
Lerum	X			X	X	
Lilla Edet						X
Göteborg						X
Mölnådal						X
Kungälv	X	X				
Alingsås	X					
Sjuhärad						
Värgårda	X			X		
Bollebygd			X			
Tranemo	X	X	X	X		
Mark	X					
Svenljunga	X	X				
Herrljunga			X			
Borås	X			X		
Ulricehamn			X	X	X	
Skaraborg						
Grästorps	X					
Essunga	X					
Karlsborg					X	
Gullspång	X					
Vara	X					
Götene	X					
Tibro	X	X				
Töreboda						
Mariestad	X		X	X		
Lidköping	X	X				
Skara			X	X		
Skövde			X	X		
Hjo						X
Tidaholm						X
Falköping			X	X		X

Möjligheterna att tillgodose behovet av bostäder till för flyktingar som deltar i kommunens flyktingmottagande

Fråga 6.2

Fyrbodal

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Orust			X				X	
Sotenäs			X				X	
Munkedal			X				X	
Tanum			X				X	
Dals-Ed			X				X	
Färgelanda		X				X		
Bengtsfors		X				X		
Mellerud		X				X		
Lysekil		X				X		
Uddevalle			X				X	
Strömstad			X			X		
Vänersborg				X				X
Trollhättan			X				X	
Åmål		X				X		

Göteborgsområdet

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Härryda			X				X	
Partille			X				X	
Öckerö				X				X
Stenungsund			X				X	
Tjörn				X			X	
Ale			X				X	
Lerum		X				X		
Lilla Edet			X				X	
Göteborg				X				X
Mölnadal			X				X	
Kungälv			X			X		
Alingsås		X				X		

Sjuhärad

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Vårgårda		X				X		
Bollebygd		X					X	
Tranemo		X				X		
Mark				X				X
Svenljunga			X				X	
Herrljunga				X				X
Borås		X					X	
Ulricehamn		X				X		

Skaraborg

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Grästorp			X				X	
Essunga		X					X	
Karlsborg			X				X	
Gullspång	X				X			
Vara		X				X		
Götene		X				X		
Tibro		X				X		
Töreboda								
Mariestad		X						
Lidköping			X				X	
Skara			X				X	
Skövde			X			X		
Hjo				X				X
Tidaholm	X				X			
Falköping		X					X	

Förekommande problem när det gäller bostäder till flyktinghushåll

Fråga 6.3

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Brist på hyreslägenheter	6	10	5	7
Brist på stora lägenheter	8	8	6	9
Brist på små lägenheter	4	4	3	2
Brist på lägenheter med rimlig hyresnivå	5	3	2	2
Hyresvärdarna ställer höga krav när det gäller inkomst eller anställning	4	2	1	2
Hyresvärdarna är obenägna att ta emot stora barnfamiljer	2	2	1	0
Inget av ovanstående är något problem	2	0	0	1

7 Bostadsmarknadsläget för studenter och ungdomar

Fråga 7.1, 7.2, 7.4, 7.5

Kommun	Brist på bostäder för		Svårigheter för ungdomar på bostadsmarknaden				Antal lägenheter	
	studenter	ungdomar	storlek	pris	läge	annat (t ex allmän bostadsbrist)	Ungdoms- bostäder	Student- bostäder
Fyrbodal								
Orust		X				X		
Sotenäs		X	X					
Munkedal		X		X		X		
Tanum								
Dals-Ed	X	X	X					
Färgelanda								
Bengtfors								20
Mellerud		X			X			
Lysekil								
Uddevalla								44
Strömstad		X		X		X	16	
Vänersborg								10
Trollhättan		X	X		X			845
Åmål								
Gbg-området								
Härryda		X				X		
Partille	X	X		X	X			
Öckerö	X	X				X		
Stenungsund		X				X		
Tjörn								15
Ale	X	X				X		
Lerum		X		X		X		
Lilla Edet		X				X		
Göteborg	X	X				X		9 500
Mölnådal	X	X				X		
Kungälv		X		X	X		20	
Alingsås		X				X		
Sjuhärad								
Vårgårda	X	X	X			X		
Bollebygd								
Tranemo		X	X	X				
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga	X	X				X		
Borås	X	X			X	X		900
Ulricehamn								
Skaraborg								
Grästorp								
Essunga								
Karlsborg								
Gullspång								
Vara		X		X	X	X		
Götene		X	X					
Tibro	X	X		X				20
Töreboda	X	X	X					
Mariestad	X	X		X				20
Lidköping	X	X				X		
Skara		X	X					130
Skövde								1 100
Hjo	X	X				X		
Tidaholm								
Falköping							100	
Antal i länet	14	30	8	9	6	18	136	1 270

Särskilda insatser för att underlätta för ungdomar att skaffa egen bostad

Fråga 7.3

	Typ av insats									Förklaring annat
	Nyb/ombungbo	Nyb små lgh	Hyresrabatt	Plombering	Dela lgh	Boinfo	Resebidrag	Hyresgarantier	Annat	
Fyrbodal										
Orust										
Sotenäs										
Munkedal										
Tanum										
Dals-Ed										
Färgelanda										
Bengtsfors			X							
Mellerud										
Lysekil			X	X						
Uddevalla										
Strömstad										
Vänersborg										
Trollhättan			X							
Åmål										
Fyrbodal										
Härryda										
Partille										
Öckerö										
Stenungsund										
Tjörn										
Ale										
Lerum	X									
Lilla Edet										
Göteborg					X	X			X	Proj. Ungahem.
Mölnadal										
Kungälv										
Alingsås										
Sjuhärad										
Vårgårda										
Bollebygd										
Tranemo							X			
Mark										
Svenljunga										
Herrljunga										
Borås										
Ulricehamn										
Skaraborg										
Grästorps										
Essunga										
Karlsborg										
Gullspång										
Vara								X		
Götene		X								
Tibro										
Töreboda										
Mariestad										
Lidköping										
Skara										
Skövde		X								
Hjo										
Tidaholm										
Falköping										

8 Bostäder för äldre och funktionshindrade

Kommer det att byggas "seniorbostäder" eller liknande under de närmaste två åren

Fråga 8.1 (OBS Definitionen på seniorboende är inte entydig. Kommunerna kan därför tagit med alla projekt som är lämpliga för äldre även om de inte är särskilt avsedda för denna grupp).

	Ja	Projekt på gång i kommunen med seniorbostäder eller liknande						
		Nyb	Omb	Omvand- ling	Allmän- nyttan	Privat hyesrätt	Koop hyesrätt	Bost. rätt
Fyrbodal								
Orust	X	20			X			
Sotenäs								
Munkedal								
Tanum								
Dals-Ed	X	16				X		
Färgelanda	X	5			X			
Bengtstors								
Mellerud	X		10		X			
Lysekil	X	33			X			
Uddevalla								
Strömstad								
Vänersborg								
Trollhättan	X	170			X			
Åmål								

Gbg-området								
Härryda								
Partille	X	35			X			
Öckerö	X	20					X	
Stenungsund								
Tjörn								
Ale								
Lerum								
Lilla Edet	X		10					X
Göteborg	X	45						X
Mölnadal								
Kungälv								
Alingsås								

Sjuhärad								
Vårgårda								
Bollebygd								
Tranemo								
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga								
Borås								
Ulricehamn	X	20	52		X	X		X

Skaraborg								
Grästorp	X	20				X		
Essunga	X	16				X		
Karlsborg								
Gullspång								
Vara	X	56		20	X	X		
Götene	X	20						X
Tibro	X	30			X			
Töreboda			15					
Mariestad	X	35			X			
Lidköping	X	48						X
Skara	X	20			X			
Skövde								
Hjo								
Tidaholm								
Falköping	X	30						

Kommer det att byggas trygghetsboenden eller liknande under de närmaste två åren

Fråga 8.2 (Definitionen på trygghetsboende i enkäten: Bostäder där det finns personal dagligen som på olika sätt kan stödja de boende under vissa angivna tider. Trygghetsbostäder kan upplåtas med hyresrätt, kooperativ hyresrätt eller bostadsrätt. Ytterligare ett krav är att bostäderna ska innehas av personer som fyllt 70 år. När det gäller makar, sambor eller syskon räcker det att en av personerna har fyllt 70 år.)

	Ja	Projekt på gång i kommunen med seniorbostäder eller liknande						
		Nyb	Omb	Omvand- ling	Allmän- nyttan	Privat hyresrätt	Koop hyresrätt	Bost. rätt
Fyrbodalen								
Orust								
Sotenäs	X			15	X			
Munkedal								
Tanum								
Dals-Ed								
Färgelanda								
Bengtsfors								
Mellerud	X			10	X			
Lysekil								
Uddevalla								
Strömstad	X		12	6	X			
Vänersborg								
Trollhättan								
Åmål								

Gbg-området								
Härryda								
Partille	X			91	X			
Öckerö	X	20			X			
Stenungsund								
Tjörn								
Ale								
Lerum								
Lilla Edet								
Göteborg								
Möndal								
Kungälv	X	50				X		
Alingsås	X	22				X		

Sjuhärad								
Värgårda	X		19		X			
Bollebygd								
Tranemo	X	15			X			
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga	X		50				X	
Borås	X	40		120	X	X		
Ulricehamn								

Skaraborg								
Grästorp								
Essunga	X		10		X			
Karlsborg								
Gullspång								
Vara								
Götene	X	30			X			
Tibro								
Töreboda	X		15				X	
Mariestad								
Lidköping								
Skara	X	16			X			
Skövde								
Hjo								
Tidaholm								
Falköping								

Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för äldre (enligt SOL)

Fråga 8.3

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Överskott på särskilt boende	1	0	0	0
Behovet är täckt: ingen utbyggnad behövs de närmaste två åren	7	4	6	12
Täcker behovet genom planerad utbyggnad de närmaste två åren	4	5	2	3
Brist - även efter planerad utbyggnad de närmaste två åren	0	3	0	0
Brist - även på fem års sikt	2	0	0	0

Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för funktionshindrade (enligt LSS eller SOL)

Fråga 8.4

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Överskott på särskilt boende	0	0	0	0
Behovet är täckt: ingen utbyggnad behövs de närmaste två åren	6	1	2	5
Täcker behovet genom planerad utbyggnad de närmaste två åren	5	9	5	9
Brist - även efter planerad utbyggnad de närmaste två åren	1	2	0	0
Brist - även på fem års sikt	2	0	1	1

9 Bostadsanpassningsbidrag 2009

Fråga 9.1, 9.2, 9.3 och 9.5

Kommun	Antal ansökningar	Antal beviljade bidrag	Antal avslag	Sammanlagt beviljat belopp, tkr	Sammanlagt utbetalat belopp, tkr
Fyrbodal					
Orust	101	97	1	969	1 049
Sotenäs	21	20	1	679	679
Munkedal	54	47	2		864
Tanum	64	44	8		1 397
Dals-Ed	18	13	0	145	
Färgelanda	30	24	6		204
Bengtstors	60	58	2		835
Mellerud	95	114	1		2 121
Lysekil	123	119	4	1 671	1 671
Uddevalle	467	455	5	7 983	6 187
Strömstad	76	65	4	1 032	1 089
Vänernborg	381	372	9	4 918	4 503
Trollhättan	597	561	24		8 360
Ämål	99	78	2		1 630
Totalt	2 186	2 067	69	17 397	30 589
Gbg-området					
Härryda	175	130	3	1 600	1 600
Partille	237	220	9	200	140
Öckerö	55	52	3		1 114
Stenungsund	212	212	0	3 845	3 845
Tjörn	87	75	7		1 024
Ale	142	131	4	1 819	2 860
Lerum	183	145	11	3 685	3 685
Lilla Edet	48	52	3		1 884
Göteborg	4 456	4 674	180	48 354	49 221
Möndal	368	357	3	4 707	4 963
Kungälv	188	180	3	2 983	
Alingsås	257	248	13		3 961
Totalt	6 408	6 476	239	67 193	74 297
Sjuhärad					
Värgårda	52	41	1		341
Bollebygd	46	45	1	1 346	1 346
Tranemo	63	55	7	886	692
Mark	376	345	31		7 914
Svenljunga	50	45	4	1 800	1 329
Herrljunga	78	78	0	1 339	1 339
Borås	996	989	7		18 264
Ulricehamn	265	264	1	4 859	
Totalt	1 926	1 862	52	10 230	31 225
Skaraborg					
Grästorp	34	34	0		1 105
Essunga	40	36	1		251
Karlsborg	56	55	0	747	894
Gullspång	43	42	0	500	506
Vara	138	124	0		1 730
Götene	37	33	1		479
Tibro	101	93	6	704	704
Töreboda	99	89	0	1 239	1 258
Mariestad	163	157	1	1 025	955
Lidköping	242	240	2		3 137
Skara	169	139	0	3 092	3 092
Skövde	473	450	5	3 500	3 300
Hjo	60	57	3	450	
Tidaholm	57	50	0		810
Falköping	203	203	5		5 049
Totalt	1 915	1 802	24	11 257	23 270
Totalt i länet	12 435	12 207	384	106 077	159 381

