

Regional bostadsmarknadsanalys för Östergötland 2019

Bilaga med sammanställd data från Bostadsmarknadsenkäten 2019
(BME 2019) och Statistiska centralbyrån (SCB)

Innehållsförteckning

Bedömningar av kommunernas bostadsmarknadsläge	4
Tabell 2: Kommunernas bedömningar av bostadsunderskottets storlek.	5
Diagram 1: Kommunernas bedömningar av bostadsunderskottets storlek.....	5
Bostadsbyggandet i Östergötland	6
Tabell 3: Påbörjade lägenheter* per kommun och år 2012–2018.	6
Tabell 4: Kommunernas <i>förväntningar</i> av antal lägenheter* som skulle/ska komma att påbörjas år 2014–2020.	6
Diagram 2: Påbörjade lägenheter i Östergötland (kommunernas förväntning och faktiskt antal).....	7
Tabell 5: Påbörjade småhus per kommun och år 2012–2018.....	7
Tabell 6: Kommunernas bedömningar av hur många småhus som skulle komma att påbörjas år 2014–2020.	8
Diagram 3: Påbörjade lägenheter* i Östergötland.	8
Tabell 7: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötlands län per år.	9
Diagram 4: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötlands län.	9
Tabell 8: Kommungrupper efter antal invånare.	10
Tabell 9: Antal färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per kommungrupp.	10
Diagram 5: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per kommungrupp... ..	11
Diagram 6: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per upplåtelseform. .	12
Diagram 6: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per upplåtelseform. .	12
Faktorer som begränsar bostadsbyggandet i kommunerna	13
Tabell 10: De tre främsta faktorer som för närvarande begränsar bostadsbyggandet i kommunen.....	13
Diagram 7: De tre främsta faktorer som för närvarande begränsar bostadsbyggandet i kommunen.....	14
Förändring i allmännyttans bestånd	15
Riktlinjer antagna av kommunfullmäktige	16
Tabell 12: Riktlinjer antagna av kommunfullmäktige.....	16
Samverkan mellan kommunerna	17
Diagram 8: Samverkan mellan kommunerna i länet.	17
Service till bostadssökande	18
Förturssystem i kommunen	19
Tabell 14: Förturssystem för att få bostad inom kommunen.	19
Läget för ungdomar på bostadsmarknaden	20
Tabell 15: Läget för ungdomar på bostadsmarknaden i kommunen.	20
Tabell 16: Åtgärder för att underlätta för ungdomar att skaffa en egen bostad.....	21
Läget för nyanlända på bostadsmarknaden	22

Diagram 10: Hur arbetar kommunen för att säkerställa att det finns bostäder för anvisade nyanlända personer?	23
Särskilda boendeformer för äldre	24
Diagram 11: Kommer behovet av särskilda boendeformer för äldre vara täckt om 2 år?	24
Diagram 12: Kommer behovet av särskilda boendeformer för äldre vara täckt om 5 år? ...	24
Seniorbostäder	25
Diagram 13: Finns det seniorbostäder i kommunen?	25
Trygghetsbostäder	26
Tabell 18: Trygghetsbostäder i kommunen.	26
Gruppboendestäder, serviceboendestäder och annan särskilt anpassad bostad	27
Tabell 19: Gruppboendestäder, serviceboendestäder och annan särskilt anpassad bostad.....	27
Diagram 14: Kommer behovet av särskilda boendeformer för personer med funktionsvariation vara täckt om 2 år?	28
Diagram 15: Kommer behovet av särskilda boendeformer för personer med funktionsvariation vara täckt om 5 år?	28

Bedömningar av kommunernas bostadsmarknadsläge

Tabell 1: Bostadsmarknadsläge 2019 och förväntat bostadsmarknadsläge om tre år (2022) per kommun och kategori.

Kommun	Bostadsmarknadsläge 2019			Förväntat bostadsmarknadsläge om tre år (2022)		
	Läget i hela kommunen	Läget i centralorten	Läget i kommunens övriga delar	Läget i hela kommunen	Läget i centralorten	Läget i kommunens övriga delar
Boxholm	Underskott	Underskott	Balans	Underskott	Underskott	Balans
Finspång	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Kinda	Underskott	Balans	-	Underskott	Balans	Balans
Linköping	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Mjölby	Underskott	Underskott	Underskott	Balans	Underskott	Balans
Motala	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Norrköping	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Söderköping	Underskott	Underskott	Balans	Balans	Balans	Balans
Vadstena	Underskott	Underskott	Balans	Underskott	Underskott	Balans
Valdemarsvik	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Ydre	Underskott	Underskott	Underskott	Balans	Balans	Balans
Åtvidaberg	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Ödeshög	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott	Underskott
Antal kommuner med underskott	13	12	9	10	10	7
Antal kommuner med balans	0	1	3	3	3	6

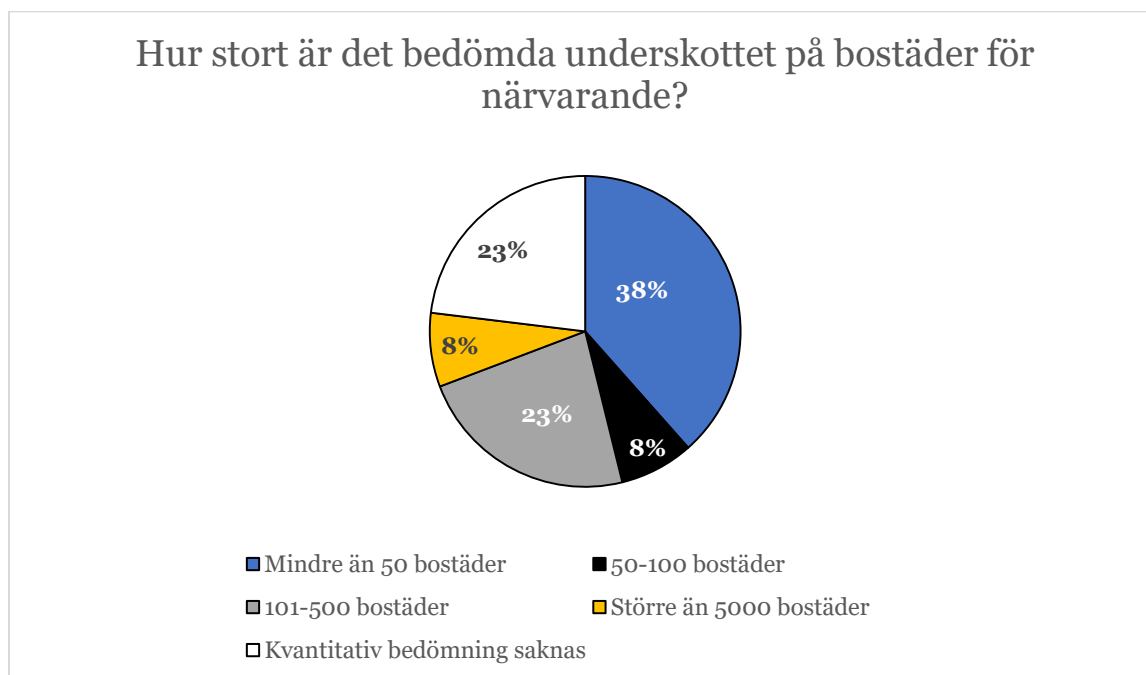
Källa: BME 2019

Tabell 2: Kommunernas bedömningar av bostadsunderskottets storlek.

Kommun	Mindre än 50 bostäder	50–100 bostäder	101–500 bostäder	Större än 5000	Kommunen har ingen kvantitativ bedömning av behovets storlek
Boxholm	X				
Finspång			X		
Kinda	X				
Linköping					X
Mjölby			X		
Motala					X
Norrköping				X	
Söderköping		X			
Vadstena			X		
Valdemarsvik	X				
Ydre	X				
Åtvidaberg					X
Ödeshög	X				
Totalt antal	5	1	3	1	3

Källa: BME 2019

Diagram 1: Kommunernas bedömningar av bostadsunderskottets storlek.



Källa: BME 2019

Procenttalen anger hur stor andel av länets 13 kommuner som valt svarsalternativet, exempelvis har 38 % av länets kommuner svarat att det bedömda underskottet på bostäder är mindre än 50 bostäder.

Bostadsbyggandet i Östergötland

Tabell 3: Påbörjade lägenheter* per kommun och år 2012–2018.

Kommun	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Boxholm	3	6	4	3	18	6	7
Finspång	9	8	6	6	73	20	28
Kinda	6	5	22	8	10	24	19
Linköping	623	795	724	2279	1465	1764	796
Mjölby	9	15	25	77	44	81	78
Motala	12	24	19	103	127	53	117
Norrköping	217	199	729	932	1217	561	515
Söderköping	27	6	17	108	39	12	8
Vadstena	2	3	6	6	31	30	34
Valdemarsvik	8	4	2	4	2	3	29
Ydre	2	4	2	0	10	20	6
Åtvidaberg	12	42	17	17	8	9	43
Ödeshög	1	22	2	0	28	21	31
Totalt antal	932	1133	1575	3543	3072	2604	1711

Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

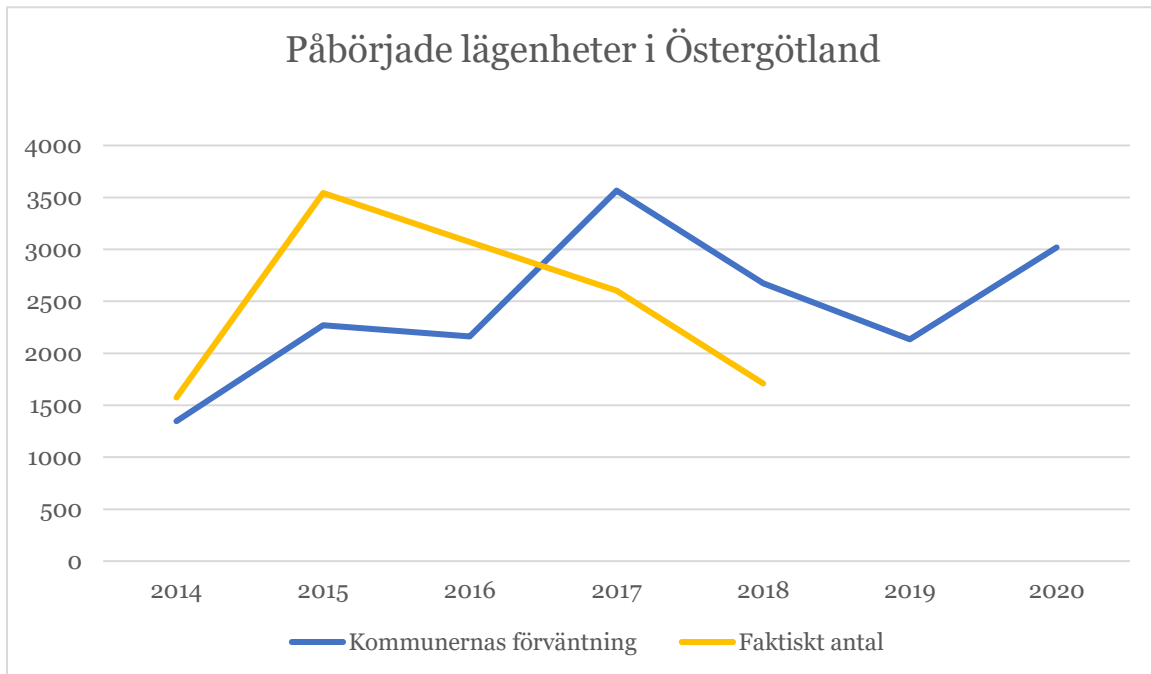
Tabell 4: Kommunernas *förväntningar* av antal lägenheter* som skulle/ska komma att påbörjas år 2014–2020.

Kommun	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Boxholm	3	15	10	0	0	20	15
Finspång	20	-	30	213	26	40	113
Kinda	4	12	4	0	16	23	15
Linköping	625	560	1050	1660	1263	752	770
Mjölby	45	40	120	160	156	140	165
Motala	60	65	75	143	182	83	156
Norrköping	620	1012	773	1037	840	930	1363
Söderköping	65	58	51	176	56	35	240
Vadstena	50	17	35	75	30	57	100
Valdemarsvik	-	-	0	0	0	7	10
Ydre	3	8	-	5	20	15	20
Åtvidaberg	47	17	2	55	47	29	27
Ödeshög	5	32	12	42	38	5	25
Totalt antal		1836	2162	3566	2674	2136	3019

Källa: BMA 2014, BMA 2015, BMA 2016, 2017, BMA 2018 och BME 2019. 2016 års siffror är den bedömning kommunerna gjorde i BMA 2016 över hur de trodde att bostadsbyggandet skulle bli det kommande året, siffrorna för 2017 är från BMA 2017 och så vidare, förutom bedömningen för 2020 som är från BME 2019.

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

Diagram 2: Påbörjade lägenheter i Östergötland (kommunernas förväntning och faktiskt antal)



Källa: SCB och BMA 2014, BMA 2015, BMA 2016, 2017, BMA 2018 och BME 2019.

Tabell 5: Påbörjade småhus per kommun och år 2012–2018.

Kommun	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Boxholm	3	6	4	3	6	6	7
Finspång	9	8	6	6	12	20	10
Kinda	6	5	10	8	10	24	19
Linköping	221	177	257	313	287	232	125
Mjölby	9	9	25	21	44	46	28
Motala	12	19	19	45	70	53	61
Norrköping	67	46	104	134	127	148	190
Söderköping	27	6	17	12	17	12	8
Vadstena	2	3	6	4	25	30	17
Valdemarsvik	8	4	2	4	2	3	5
Ydre	2	4	2	0	10	20	6
Åtvidaberg	12	2	6	17	8	9	24
Ödeshög	1	6	2	0	1	7	9
Totalt antal	377	295	460	567	619	610	509

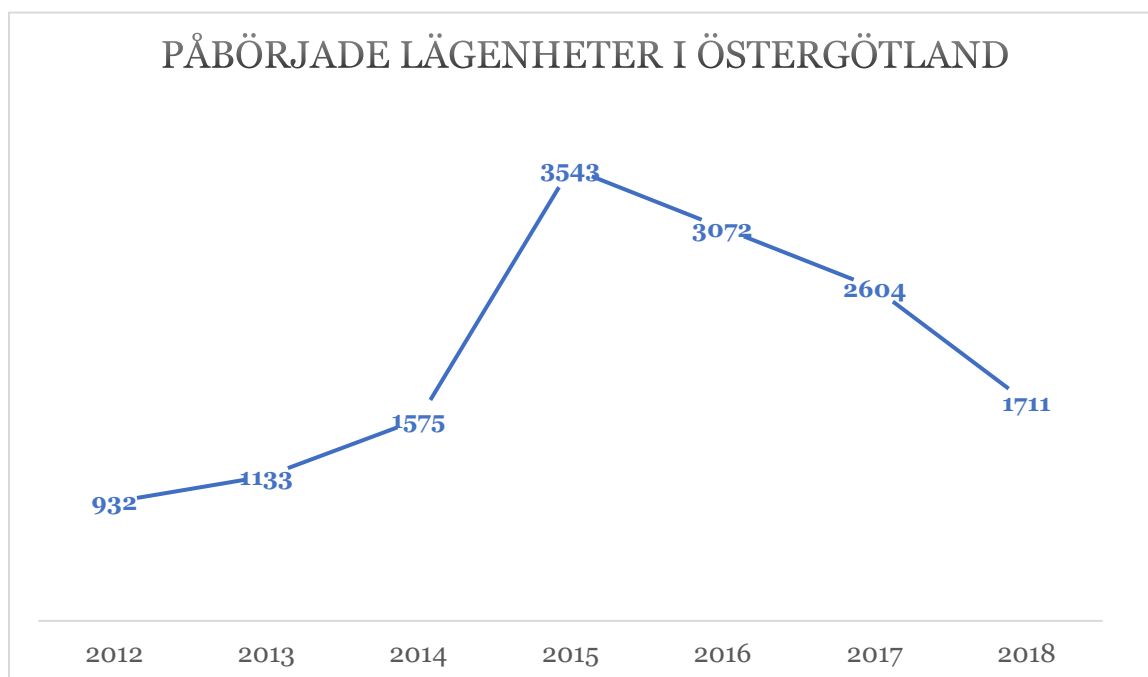
Källa: SCB och BME 2019.

Tabell 6: Kommunernas bedömningar av hur många småhus som skulle komma att påbörjas år 2014–2020.

Kommun	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Boxholm	9	6	7	8	25	10	15
Finspång	20	15	25	25	30	15	25
Kinda	4	4	10	10	0	15	15
Linköping	125	200	120	230	10	164	120
Mjölby	15	15	25	30	40	55	55
Motala	25	30	63	87	40	33	6
Norrköping	20	100	209	315	190	210	210
Söderköping	20	33	25	43	25	10	20
Vadstena	2	10	22	86	33	57	20
Valdemarsvik	-	-	4	5	5	7	10
Ydre	3	2	5	27	25	15	20
Åtvidaberg	7	13	4	20	3	7	7
Ödeshög	5	5	10	3	5	5	15
Totalt antal	249	436	529	889	431	603	538

Källa: BMA 2014, BMA 2015, BMA 2016, 2017, BMA 2018 och BME 2019. 2016 års siffror är den bedömning kommunerna gjorde i BMA 2016 över hur de trodde att bostadsbyggandet skulle bli det kommande året, siffrorna för 2017 är från BMA 2017 och så vidare, förutom bedömningen för 2020 som är från BME 2019.

Diagram 3: Påbörjade lägenheter* i Östergötland.



Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

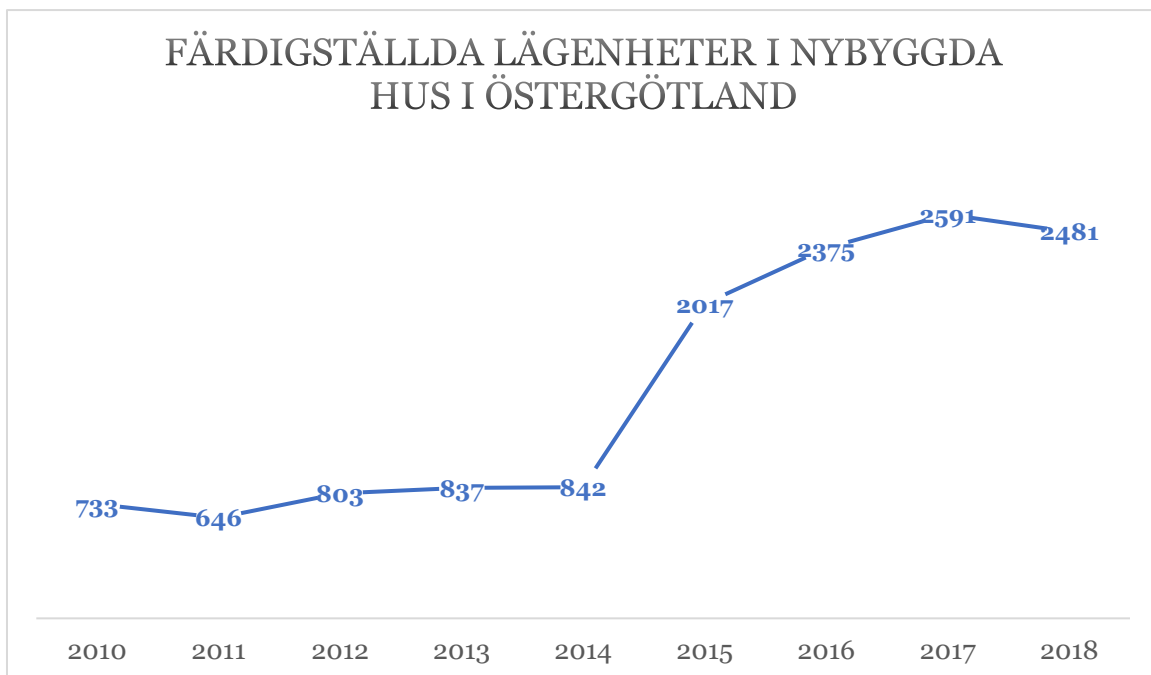
Tabell 7: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötlands län per år.

Kommun	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Boxholm	5	3	2	7	3	3	5	17	3
Finspång	9	19	20	14	6	12	28	56	14
Kinda	5	16	5	5	5	22	9	10	18
Linköping	456	388	426	591	557	899	1140	1813	1362
Mjölby	25	22	15	16	14	1	109	49	62
Motala	19	40	163	18	24	34	91	135	40
Norrköping	165	69	141	140	149	997	921	441	854
Söderköping	21	67	14	23	11	16	11	35	7
Vadstena	9	4	4	7	4	5	13	14	51
Valdemarsvik	6	5	3	5	8	6	4	2	4
Ydre	5	3	3	2	2	3	2	8	19
Åtvidaberg	8	5	6	9	40	17	15	9	7
Ödeshög	0	5	1	0	19	2	27	2	40
Totalt antal	733	646	803	837	842	2017	2375	2591	2481

Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

Diagram 4: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötlands län.



Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

Tabell 8: Kommungrupper efter antal invånare.

Kommuner med färre än 25 000 invånare*	Kommuner med fler än 25 000 invånare*	Större högskolekommuner (högskolekommun med fler än 75 000 invånare) *
Boxholm	Mjölby	Linköping
Finspång	Motala	Norrköping
Kinda		
Söderköping		
Vadstena		
Valdemarsvik		
Ydre		
Åtvidaberg		
Ödeshög		

Källa: Egen indelning efter Boverkets kategorier och SCB:s data över invånare.

*Övriga kategorier Boverket använder i sin kommunindelning är Storstadsregionen Storstockholm, Storstadsregionen Storgöteborg, Storstadsregionen Stormalmö och Högskolekommuner med färre än 75 000 invånare men eftersom inga kommuner i Östergötland faller under dessa kategorier har de inte använts här.

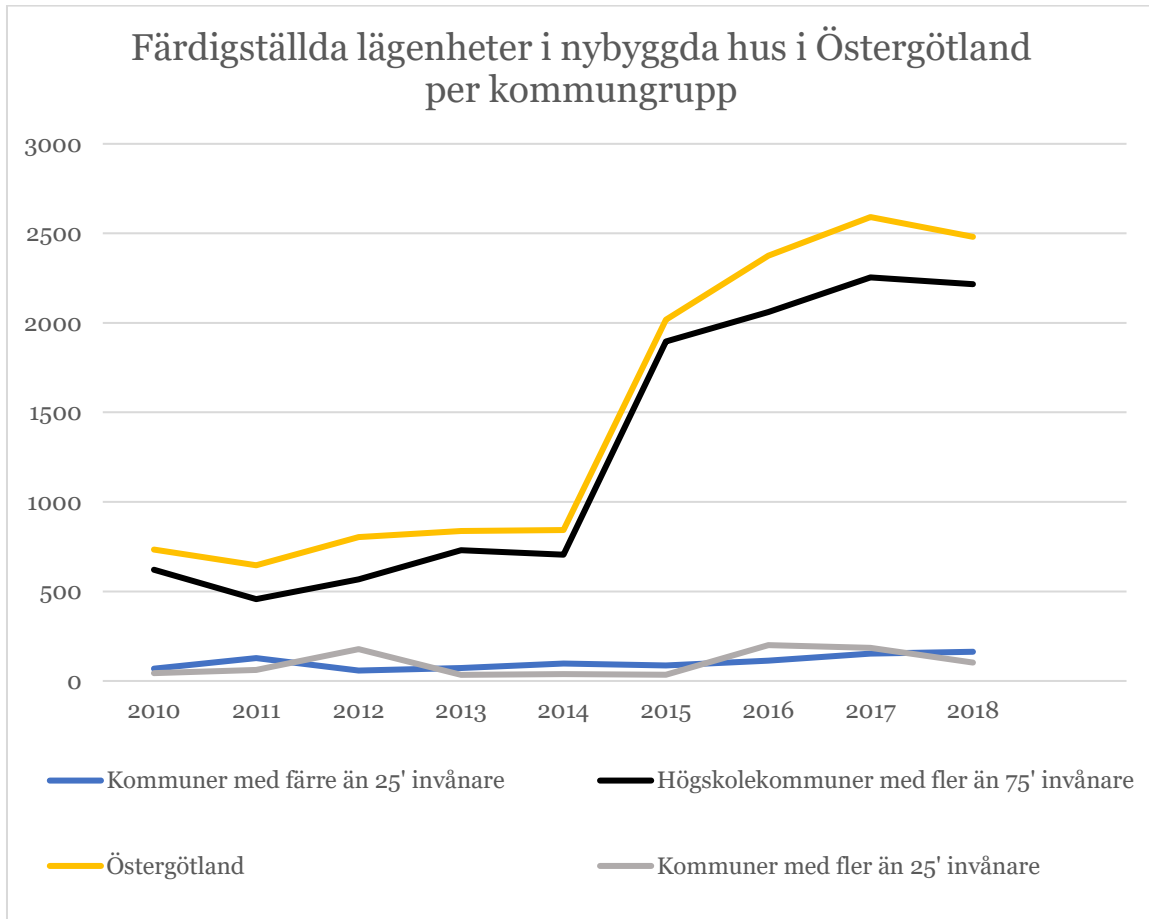
Tabell 9: Antal färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per kommungrupp.

Kommungrupp	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Totalt antal i kommuner med färre än 25' invånare	68	127	58	72	98	86	114	153	163
Totalt antal i kommuner med fler än 25' invånare	44	62	178	34	38	35	200	184	102
Totalt antal i högskolekommuner med fler än 75' invånare	621	457	567	731	706	1896	2061	2254	2216
Totalt antal färdigställda lägenheter i Östergötland	733	646	803	837	842	2017	2375	2591	2481

Källa: Bearbetning av data från SCB.

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

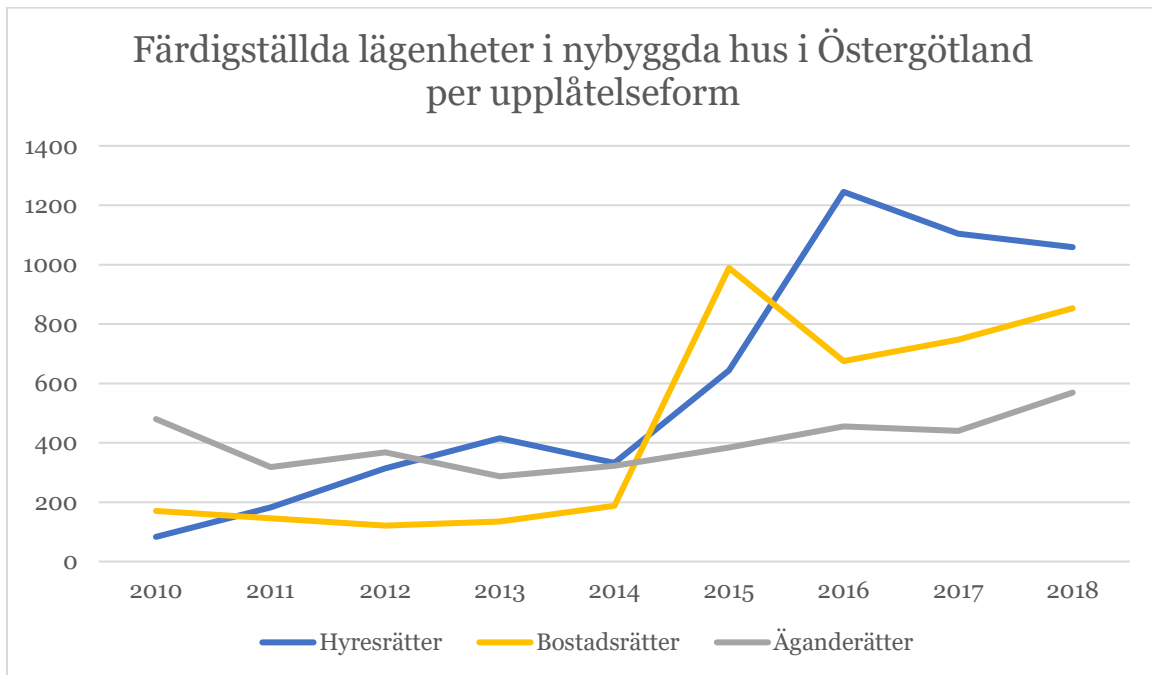
Diagram 5: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per kommungrupp.



Källa: Bearbetning av data från SCB.

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

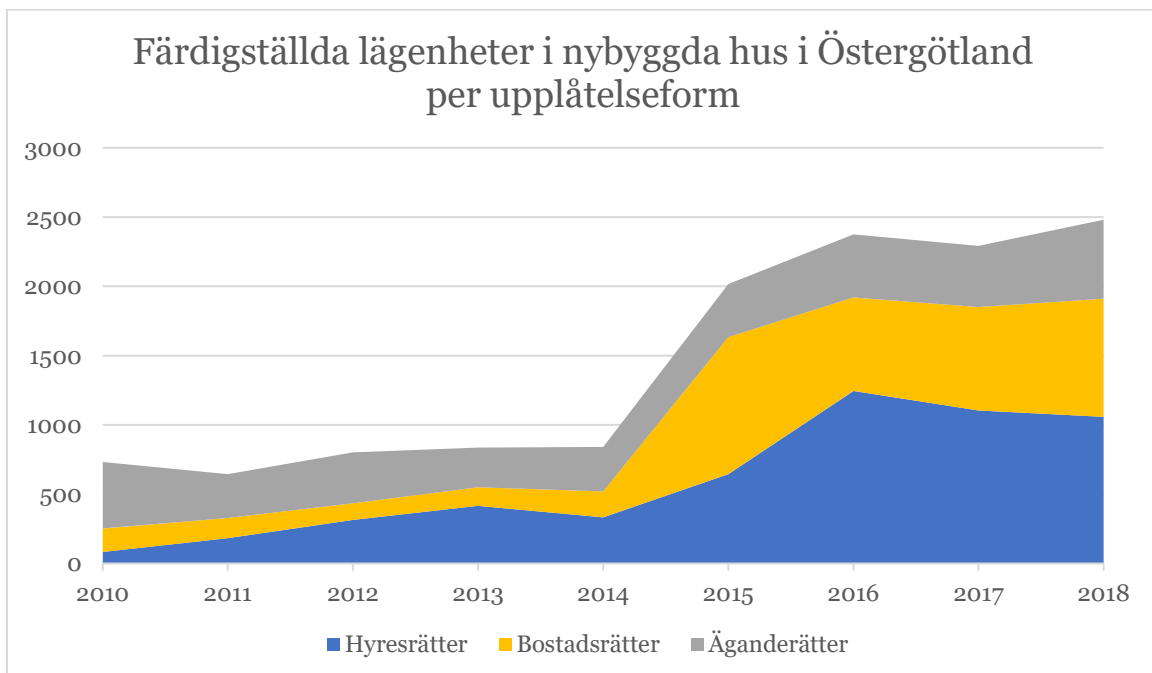
Diagram 6: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per upplåtelseform.



Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

Diagram 6: Färdigställda lägenheter* i nybyggda hus i Östergötland per upplåtelseform.



Källa: SCB

*Lägenheter innefattar här både flerbostadshus och småhus.

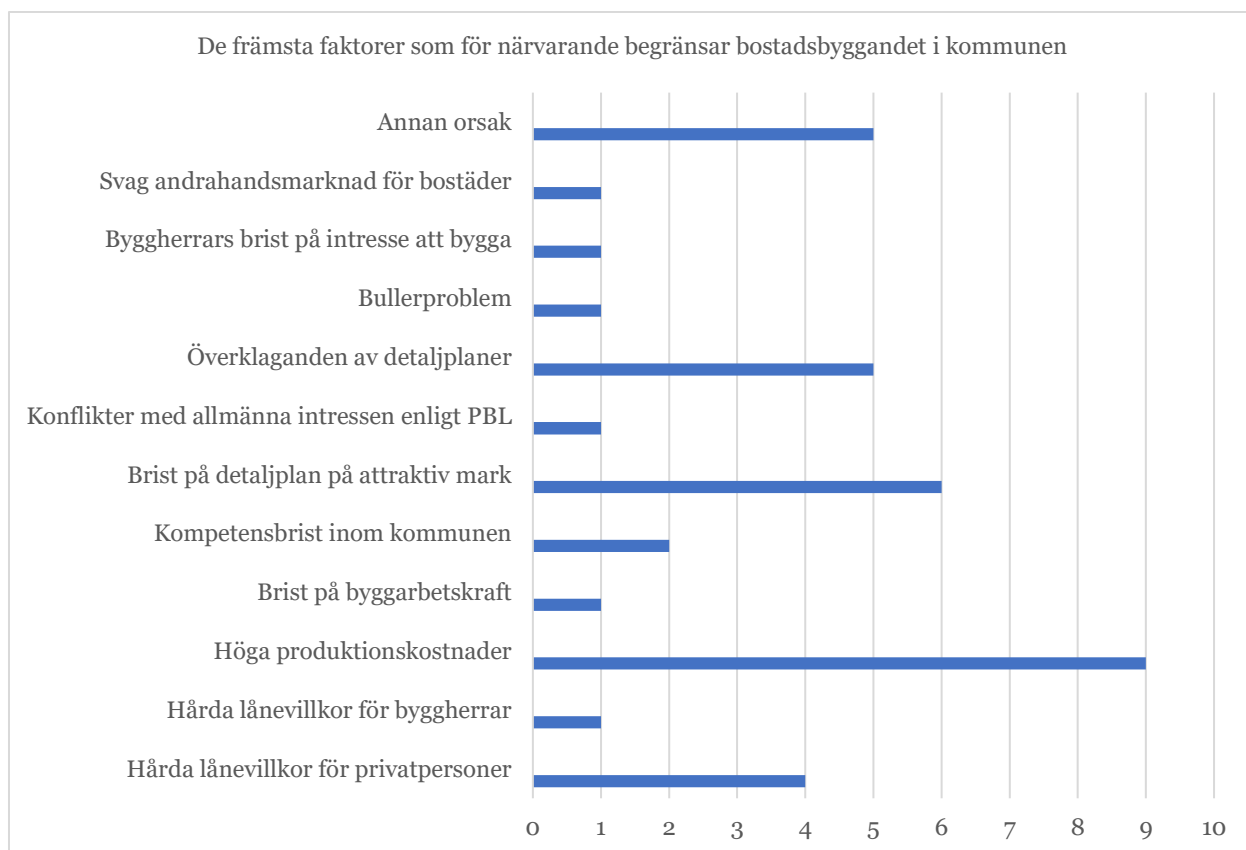
Faktorer som begränsar bostadsbyggandet i kommunerna

Tabell 10: De tre främsta faktorer som för närvarande begränsar bostadsbyggandet i kommunen.

Kommun	Svag andrahandsmarknad för bostäder	Bullerproblem	Överklaganden av detaljplaner	Konflikter enligt PBL	Brist på detaljplan på attraktiv mark	Brist på kompetens inom kommun	Brist på byggarbetskraft	Hög produktionskostnad	Hårda lånevillkor för byggherrar	Hårda lånevillkor för privatperson	Byggherrars brist på intresse att bygga	Annat
Boxholm	Ja							Ja	Ja	Ja		
Finspång					Ja						Ja	Ja
Kinda						Ja		Ja		Ja		
Linköping		Ja						Ja				Ja
Mjölby			Ja					Ja		Ja		
Motala					Ja	Ja		Ja				
Norrköping			Ja					Ja				Ja
Söderköping			Ja				Ja	Ja				
Vadstena			Ja	Ja	Ja							
Valdemarsvik					Ja			Ja				
Ydre			Ja		Ja							
Åtvidaberg					Ja			Ja				Ja
Ödeshög										Ja		Ja
Totalt antal Ja	1	1	5	1	6	2	1	9	1	4	1	5

Källa: BME 2019

Diagram 7: De tre främsta faktorer som för närvarande begränsar bostadsbyggandet i kommunen.



Källa: BME 2019.

Siffrorna 0–10 avser det antal kommuner som valt svarsalternativet, exempelvis har nio kommuner angett höga produktionskostnader som en av de tre främsta faktorerna som begränsar bostadsbyggandet i kommunen.

Förändring i allmännyttans bestånd

Tabell 11. Förändring i allmännyttans bestånd under 2018.

Förändring i allmännyttans bestånd som under 2018 skedde genom nybyggnad, ändring av byggnad, inköp, försäljning eller rivning			
Kommun	Antal nyproducerade bostäder	Nettoförändring av bostäder genom ändring av byggnad, antal	Antal sålda bostäder
Boxholm	0	2	2
Finspång	2	-	-
Kinda	8	8	-
Linköping	144	25	0
Mjölby	0	1	5
Motala	0	0	35
Norrköping	86	5	392
Söderköping	0	0	0
Vadstena	18	18	0
Valdemarsvik	-	-	-
Ydre	7	0	0
Åtvidaberg	-	-	-
Ödeshög	17	14	0

Källa: BME 2019

Riktlinjer antagna av kommunfullmäktige

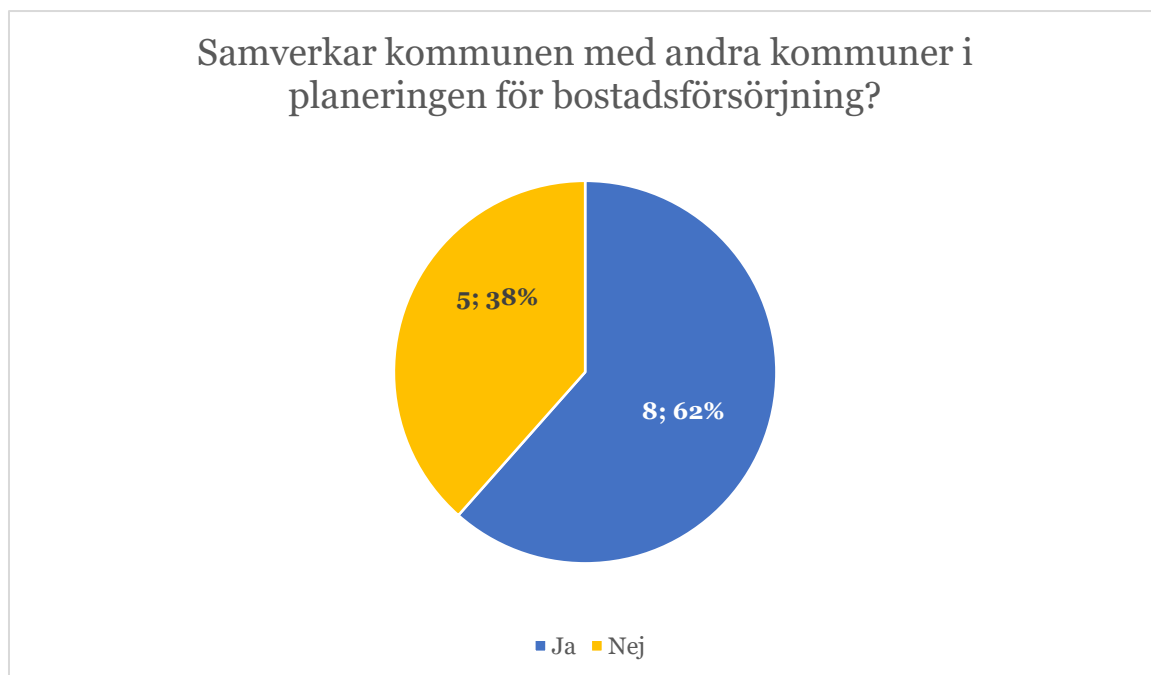
Tabell 12: Riktlinjer antagna av kommunfullmäktige.

Kommun	Har kommunfullmäktige antagit riktlinjer för bostadsförsörjningen?	När antog kommunfullmäktige senast riktlinjer för bostadsförsörjningen?
Boxholm	Ja	2016
Finspång	Ja	2014
Kinda	Ja	2017
Linköping	Ja	2016
Mjölby	Ja	2017
Motala	Ja	2015
Norrköping	Ja	2018
Söderköping	Ja	2015
Vadstena	Ja	2014
Valdemarsvik	Nej, riktlinjer saknas	-
Ydre	Ja	2017
Åtvidaberg	Ja	2018
Ödeshög	Ja	2015
Totalt antal Ja	12	-
Totalt antal Nej	1	-

Källa: BME 2019

Samverkan mellan kommunerna

Diagram 8: Samverkan mellan kommunerna i länet.



Källa: BME 2019

Service till bostadssökande

Tabell 13: Service till bostadssökande per kommun.

Kommun	Det allmännyttiga bostadsbolaget har egen kö	Kommunen har en lista med hyresvärdar på sin webbplats	Kommunen har en bostadsportal på sin webbplats	Annat
Boxholm	Ja	-	-	-
Finspång	Ja	-	-	Bostadsrådgivning arrangerad inom förvaltningen/IFO
Kinda	Ja	-	-	-
Linköping	Ja	-	Ja	Tomtkö
Mjölby	Ja	Ja	-	-
Motala	Ja	Ja	-	-
Norrköping	Ja	Ja	-	-
Söderköping	Ja	Ja	Ja	Kommunal tomtkö
Vadstena	Ja	Ja	-	-
Valdemarsvik	-	Ja	-	-
Ydre	Ja	Ja	Ja	-
Åtvidaberg	-	Ja	-	-
Ödeshög	Ja	Ja	Ja	-
Totalt antal Ja	11	9	4	-

Källa: BME 2019

Förturssystem i kommunen

Tabell 14: Förturssystem för att få bostad inom kommunen.

Kommun	Finns det någon form av förturssystem för att få bostad inom kommunen?	Vilka har fått förtur i kommunen under 2018?				
		Personer som fått arbete i kommunen och bor utom pendlingsavstånd	Personer med lättare funktionsvariation som behöver flytta till bostad med bättre tillgänglighet	Nyanlända personer	Kvinnor som är i behov av skyddat boende	Andra förtursgrunder
Boxholm	Ja	-	-	-	-	-
Finspång	Ja	Ja	-	Ja	Ja	Hushåll som av ekonomiska skäl behöver billigare bostad
Kinda	Ja	-	-	Ja	-	-
Linköping	Ja	-	-	Ja	-	Hemlösa Särskild problematik såsom missbruk, psykisk ohälsa, våldsutsatta med skyddsbehov, människor i väntan på stödboende, familjer med minderåriga barn, anknytningsfamiljer till ensamkommande ungdomar
Mjölby	Ja	Ja	Ja	-	-	-
Motala	Ja	Ja	Ja	Ja	-	Medicinsk förtur
Norrköping	Ja	-	Ja	Ja	Ja	Trångbodda familjer Hushåll som av ekonomiska skäl behöver billigare bostad Studenter
Söderköping	Nej	-	-	-	-	-
Vadstena	Nej	-	-	-	-	Efter önskemål av/dialog med socialförvaltning
Valdemarsvik	Nej	-	-	-	-	-
Ydre	Ja	-	-	Ja	-	Efter önskemål av/dialog med socialförvaltning
Åtvidaberg	Nej	-	-	Ja	Ja	Hemlösa
Ödeshög	Ja	Ja	-	-	-	-
Totalt antal Ja	9	4	3	7	3	-

Källa: BME 2019

Läget för ungdomar på bostadsmarknaden

Tabell 15: Läget för ungdomar på bostadsmarknaden i kommunen.

Kommun	Hur bedömer ni läget för ungdomar på bostadsmarknaden?	Om underskott: vad beror underskottet på bostäder för ungdomar på?		
		Det finns för få små lediga lägenheter	Det finns generellt få lediga bostäder	Annan orsak
Boxholm	<i>Balans</i>	-	-	-
Finspång	Underskott	Ja	Ja	Lediga bostäder är för stora för de flesta ungdomshushåll
Kinda	<i>Balans</i>	-	-	-
Linköping	Underskott	-	Ja	-
Mjölby	Underskott	Ja	Ja	-
Motala	Underskott	Ja	Ja	Lediga små bostäder är för dyra för ungdomar
Norrköping	Underskott	Ja	Ja	Lediga bostäder är för stora för de flesta ungdomshushåll
Söderköping	Underskott	Ja	Ja	-
Vadstena	Underskott	-	Ja	-
Valdemarsvik	Underskott	Ja	-	-
Ydre	Underskott	Ja	-	Lediga bostäder är för stora för de flesta ungdomshushåll Lediga små bostäder är för dyra för ungdomar
Åtvidaberg	Underskott	Ja	Ja	Lediga bostäder ligger i områden som inte är attraktiva för ungdomar
Ödeshög	Underskott	Ja	-	-
Antal kommuner med underskott	11	-	-	-
Antal kommuner med balans	2	-	-	-

Källa: BME 2019

Tabell 16: Åtgärder för att underlätta för ungdomar att skaffa en egen bostad.

Kommun	Det pågår inga satsningar i kommunen för att underlätta för ungdomar att skaffa en egen bostad	Nyproduktion eller ändring av bostäder för ungdomar	Generell satsning på bostäder som även gynnar ungdomar	Annat
Boxholm	X	-	-	-
Finspång	-	Ja	-	-
Kinda	X	-	-	-
Linköping	-	Ja	Ja	Bostadsinformation särskilt till unga.
Mjölby	X	-	-	-
Motala	-	-	-	Utlussning av ensamkommande barn.
Norrköping	-	Ja	-	Bostadsinformation särskilt till unga.
Söderköping	-	-	Ja	-
Vadstena	-	-	Ja	-
Valdemarsvik	X	-	-	-
Ydre	-	-	-	Kommunen/fastighetsägaren underlättar för två eller flera att hyra lägenhet tillsammans. Bostadsinformation särskilt till unga. Hyresrabatter.
Åtvidaberg	X	-	-	Försöker stimulera privata initiativ.
Ödeshög	-	-	Ja	-
Totalt antal Ja	5	3	4	-

Källa: BME 2019

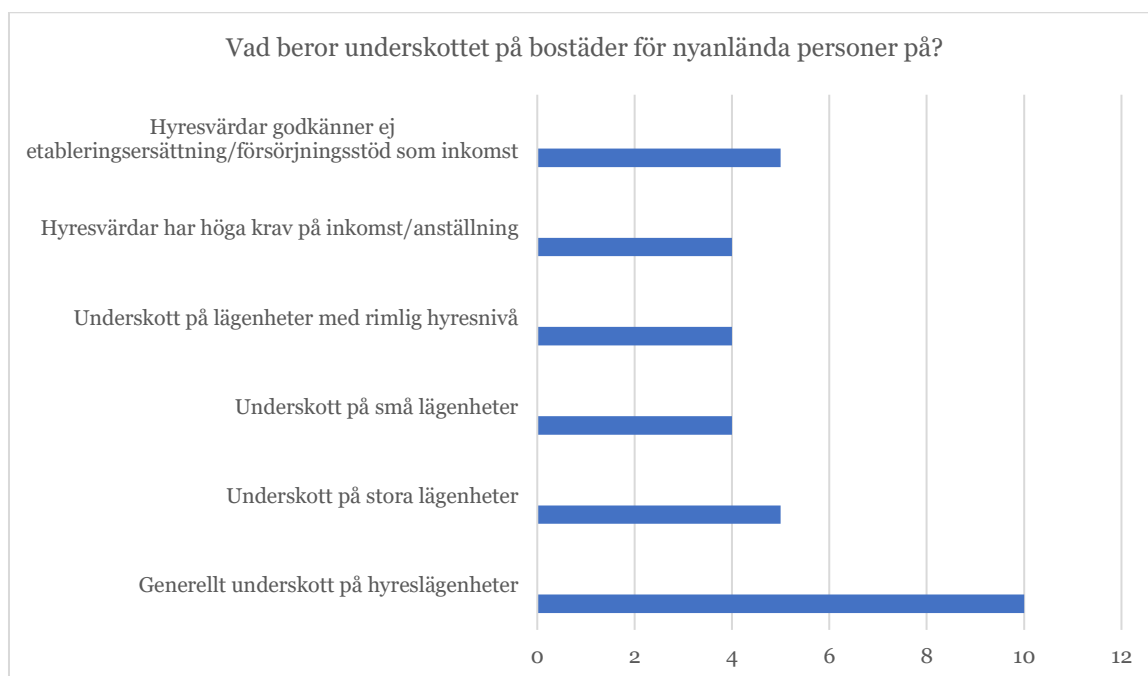
Läget för nyanlända på bostadsmarknaden

Tabell 17: Läget för nyanlända på bostadsmarknaden.

Kommun	Läget för nyanlända på bostadsmarknaden
Boxholm	Underskott
Finspång	Underskott
Kinda	Balans
Linköping	Underskott
Mjölby	Underskott
Motala	Underskott
Norrköping	Underskott
Söderköping	Underskott
Vadstena	Underskott
Valdemarsvik	Balans
Ydre	Underskott
Åtvidaberg	Underskott
Ödeshög	Underskott
Antal kommuner med underskott	11
Antal kommuner med balans	2

Källa: BME 2019

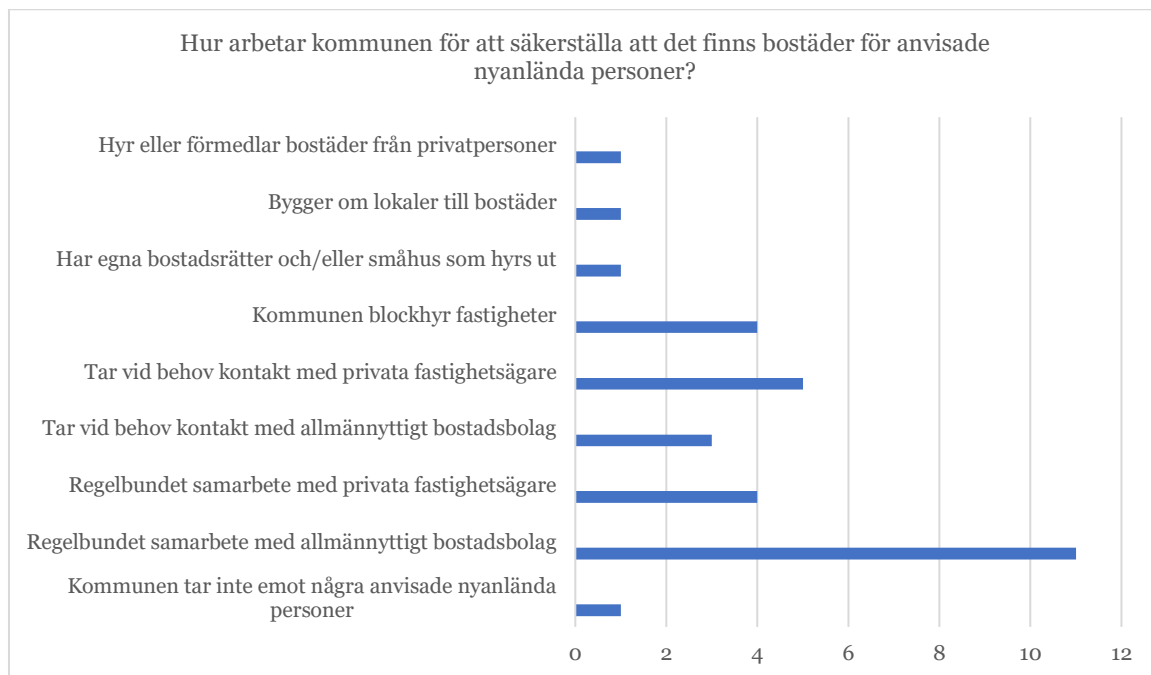
Diagram 9: Vad beror underskottet på bostäder för nyanlända personer på?



Källa: BME 2019.

Siffrorna 0–12 avser det antal kommuner som valt svarsalternativet, exempelvis har tio kommuner angett att ett generellt underskott på hyreslägenheter bidrar till underskottet på bostäder för nyanlända personer.

Diagram 10: Hur arbetar kommunen för att säkerställa att det finns bostäder för anvisade nyanlända personer?

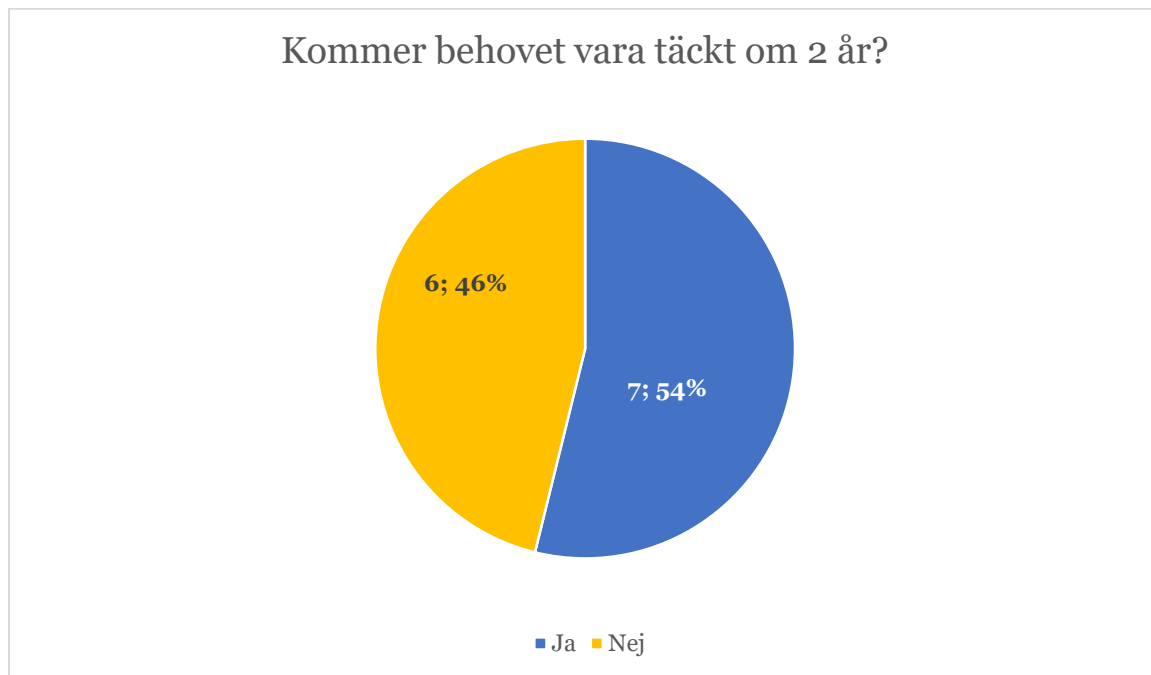


Källa: BME 2019.

Siffrorna 0–12 avser det antal kommuner som valt svarsalternativet, exempelvis har elva kommuner angett att kommunen har ett regelbundet samarbete med det allmännyttiga bostadsbolaget i kommunen för att säkerställa att det finns bostäder för anvisade nyanlända personer.

Särskilda boendeformer för äldre

Diagram 11: Kommer behovet av särskilda boendeformer för äldre vara täckt om 2 år?



Källa: BME 2019

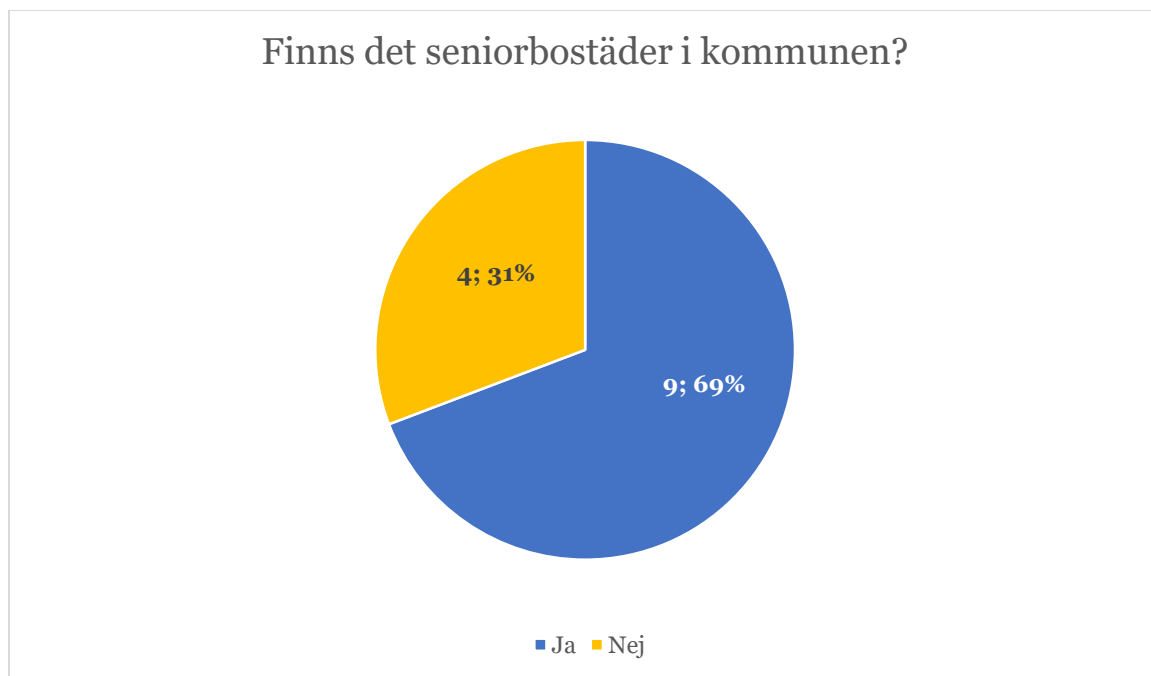
Diagram 12: Kommer behovet av särskilda boendeformer för äldre vara täckt om 5 år?



Källa: BME 2019

Seniorbostäder

Diagram 13: Finns det seniorbostäder i kommunen?



Källa: BME 2019

Trygghetsbostäder

Tabell 18: Trygghetsbostäder i kommunen.

Kommun	Finns det trygghetsbostäder i kommunen?	Fanns det outhyrda trygghetsbostäder i kommunen 1 januari 2019?
Boxholm	Nej	-
Finspång	Ja	Nej
Kinda	Ja	Nej
Linköping	Ja	Saknar underlag för sådan bedömning
Mjölby	Ja	Nej
Motala	Nej	Nej
Norrköping	Ja	Nej
Söderköping	Ja	Nej
Vadstena	Nej	Nej
Valdemarsvik	Nej	-
Ydre	Ja	Nej
Åtvidaberg	Ja	Nej
Ödeshög	Ja	Nej
Totalt antal Ja	9	0
Totalt antal Nej	4	10
Totalt antal Ja 2018	8	-
Totalt antal Nej 2018	5	-

Källa: BME 2019

Gruppboendestäder, serviceboendestäder och annan särskilt anpassad bostad

Tabell 19: Gruppboendestäder, serviceboendestäder och annan särskilt anpassad bostad.

Kommun	Hur är utbudet av gruppboendestäder i kommunen?	Hur är utbudet av serviceboendestäder i kommunen?	Hur är utbudet av boendeformen annan särskilt anpassad bostad i kommunen?
Boxholm	<i>Balans</i>	<i>Balans</i>	Kommunen saknar denna boendeform
Finspång	Underskott	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Kinda	Underskott	<i>Balans</i>	<i>Balans</i>
Linköping	Underskott	Underskott	<i>Balans</i>
Mjölby	Underskott	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Motala	Underskott	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Norrköping	Underskott	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Söderköping	Underskott	Underskott	Underskott
Vadstena	<i>Balans</i>	Kommunen saknar denna boendeform	Kommunen saknar denna boendeform
Valdemarsvik	<i>Balans</i>	<i>Balans</i>	Kommunen saknar denna boendeform
Ydre	Kommunen saknar denna boendeform	Kommunen saknar denna boendeform	Kommunen saknar denna boendeform
Åtvidaberg	Underskott	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Ödeshög	<i>Balans</i>	Underskott	Kommunen saknar denna boendeform
Totalt antal Balans	4	3	2
Totalt antal Underskott	8	8	1
Totalt antal Boendeform saknas	1	2	10

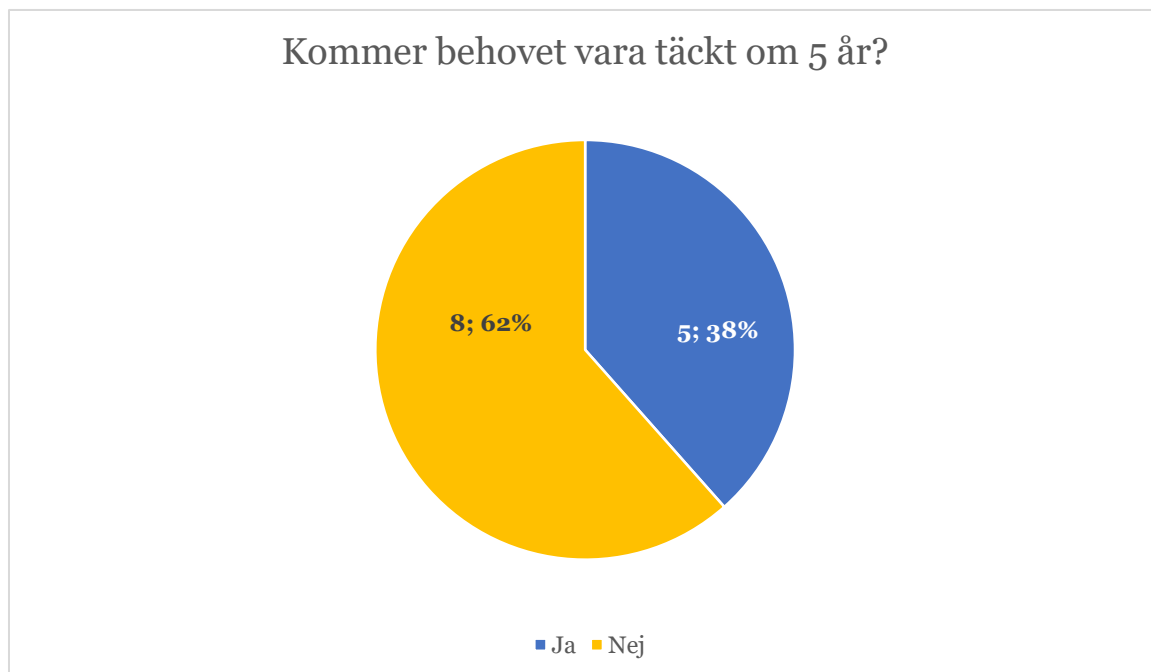
Källa: BME 2019

Diagram 14: Kommer behovet av särskilda boendeformer för personer med funktionsvariation vara täckt om 2 år?



Källa: BME 2019

Diagram 15: Kommer behovet av särskilda boendeformer för personer med funktionsvariation vara täckt om 5 år?



Källa: BME 2019

