



# LÄNSSTYRELSEN KALMAR LÄN INFORMERAR



BYGGNADSANTIKVARISK KONTROLL

## KALMAR SJÖFARTSMUSEUM Rengöring av bemålade ytor mm

Kakelmakaren 5  
Kalmar stad  
Kalmar kommun  
Småland

## BYGGNADSANTIKVARISK KONTROLL

KALMAR SJÖFARTSMUSEUM

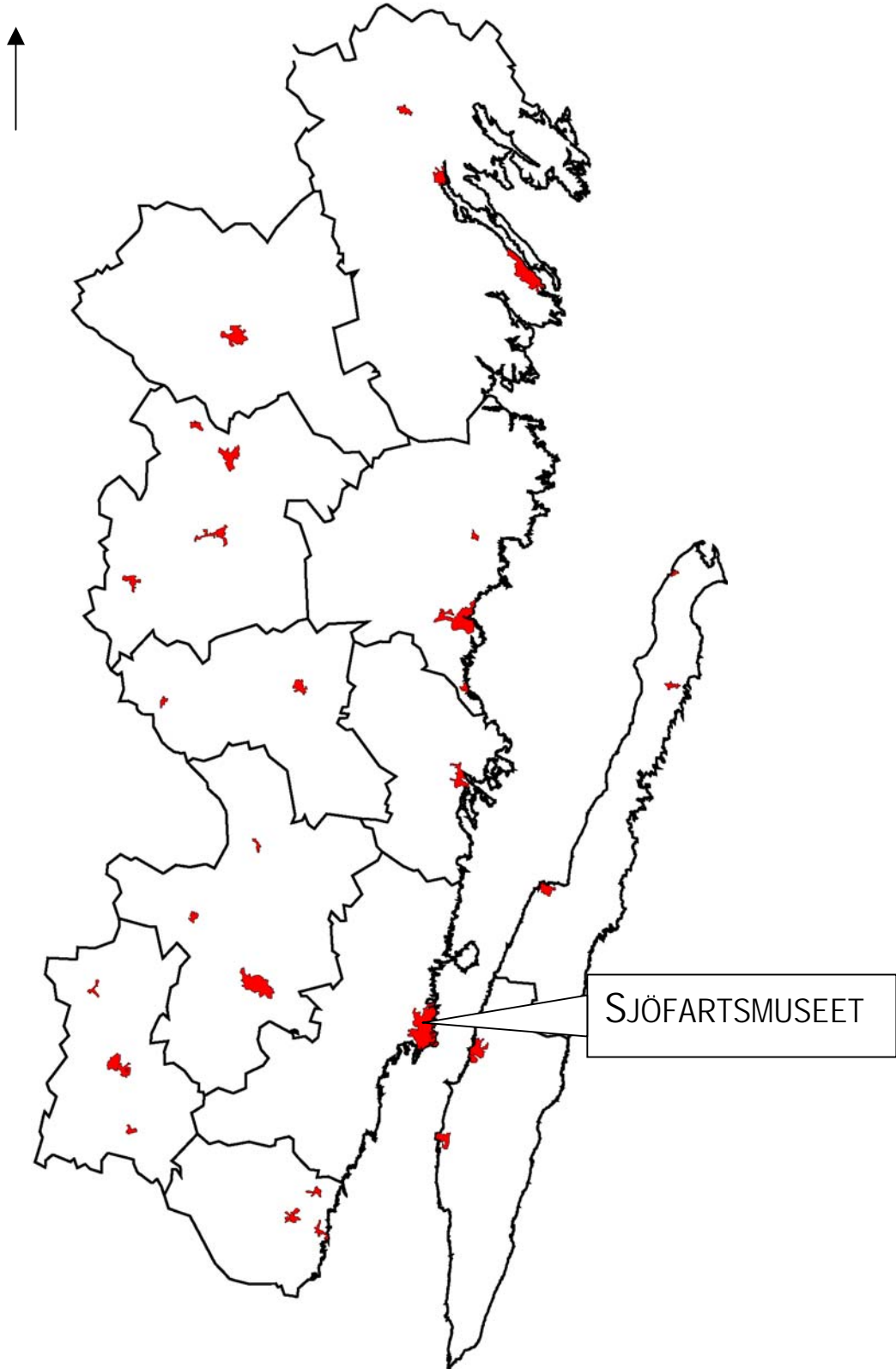
- Rengöring av bemålade ytor mm

Meddelande 2005:28

ISSN 0348-8748

ISRN LSTY-H-M—2005/28 --SE

<b>Utgiven av:</b>	Länsstyrelsen Kalmar län,
<b>Ansvarig enhet:</b>	Samhällsutvecklingsenheten
<b>Författare:</b>	Birthe Pedersen
<b>Omslagsbild:</b>	Påklustrad målning i fastighetens entré Foto: Birthe Pedersen
<b>Karttillstånd:</b>	© Lantmäteriet. Ur Geografiska Sverigedata, fastighetskartan. Dnr. 106- 2004/188
<b>Foto:</b>	Birthe Pedersen, Länsstyrelsen
<b>Tryckt hos:</b>	Högskolan i Kalmar
<b>Upplaga:</b>	1



KALMAR LÄN

# Innehåll

Inledning	3
Historik och byggnadsbeskrivning	3
Renoveringshistoria	4
Kulturhistorisk status	4
Skadebild och aktuella åtgärder	4
Utförda åtgärder	5
Kommentar utförda åtgärder	5
Antikvarisk kontroll	6
Projektering	6
Fotodokumentation	6

## Inledning



Kalmar

LMV ek kartblad 05710

Huvudbyggnaden på fastigheten Kakelmakaren 5 rymmer förutom Sjöfartsmuseet ett flertal bostadslägenheter varför den utsätts för regelmässigt slitage. Åtgärderna syftar till att åtgärda en del av de skador som åsamkats av daglig användning.

## Historik och byggnadsbeskrivning

Byggnaden som rymmer Sjöfartsmuseet, uppfördes 1889 åt kakelugnsfabrikören O Andersson efter ritningar av okänd arkitekt. Bostaden byggdes som bostadshus till fabrikören samt med lägenheter för uthyrning.

Byggnadens karaktär av patricierbostad har understrukits av osedvanligt rik, putsad fasad utsmyckning i klassicistisk stil av hög konstnärlig kvalitet. Även entréhallen är rikt dekorerad med målningar och polykrom stuck. I lägenheterna som i huvudsak är välbevarade, återfinns stucktak, påkostade paneler och andra snickerier. Här finns också en uppsättning genomarbetade kakelugnar, vilka utgör en provkarta över kakelmakarens egen produktion. Byggnaden inrymmer 2005, Sjöfartsmuseet samt sex stycken lägenheter.

## Renoveringshistoria

- 1981 brandsäkrades dörrar till lägenheter, mm.
- 1989 utvidgades den östra vindsvåningen.
- 1996 genomgick byggnaden en genomgripande fasadrenovering vilken även inbegrepp fönstersnickerier och tak.
- 2003 installerades rökdektorer etc. i Sjöfartsmuseet
- 2004 renoverades dörren till gården.

Tidigare renoveringar är ej kända.

## Kulturhistorisk status

BM Byggnaden förklarades byggnadsminne 1979.

Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljövården nr 48 i Kalmar kommun.

## Aktuella åtgärder

Väggar och tak i husets entré är skavda och nedsmutsade. Färgen i det bakre trapphusets trappuppgång flagnar. Sjöfartsmuseets entrétak är nedsmutsat.



*Pilaster i husets entréhall före retuschering*



*Efter retuschering*



*Inre port innan oljning*



*ytterdörr efter oljning*

## Utförda åtgärder

Byggnadsdel	Tillstånd före renovering	Utförda åtgärder
Tak och väggar i entréhall bottenvåning	Kantnötta pilastrar och samtliga ytor nedsmutsade	Tak och väggar rengöres med suddsvamp och vatten. Retuschering skedde med viss uppbyggnad av gips på skadade delar med gips som målas med linolja.. Färger i tak framträder klarare. Retuschering väl utförd.
Inre och yttre entrédörrar i entréhall bottenvåning	Dörrarna är nötta och ommålning diskuterades. Befintlig färg vitaktig (kritad).	Oljas med kokt linolja för bättre beständighet. Oljningen av dörrarna visar att delar av fälten har bättringsmålats. Två gröna nyanser träder fram tydligt,.
Nedskrapning av takfärg samt målning av tak samt rengöring och lagning av väggar i trapphus till bakdörr.	Tak målat med alkyd eller dylikt. Takfärgen flagnar. Väggarna smutsade.	Färg skrapades bort och målades med matt linolja (vit m bruten m grön umbra och något gult). Väggar rengörs och skador i puts lappas och retuscheras. Väggar målade i mossgrönt (NCS saknas men bruten med kromoxidgrönt, guldockra, och engelsk röd)
Tak i museets entré	Det limfärgsmålade taket nedsmutsat. Taket bär spår av tidigare rengöring/retuschering. Okänt när detta utförts	Taket i limfärg rengjord med sudd. Mittfältets monokroma del är flammigt vilket beror på att man tidigare försökt rengöra det med vatten. Infärgning av ledningar till rökdetektor ok. Monokroma fält i list har retuscherats/målats. Här visade sig att var två nyanser av blått. Limfärg användes. Referensyta har lämnats i nordöstra hörnet

## Kommentar utförda åtgärder

Arbetet väl utfört. I entréhallen framträder färger i tak klarare. Retuschering är väl utförd. Vid granskning av väggarna konstaterades att de små miniatyrmålningarna på väggarna utgörs av påklitrade ark/bilder. Vid oljning av dörrarna framträdde tydligt två olika gröna nyanser vilket visar på att dörrarna har bättringsmålats på utsatta ställen.

Infärgning av rökdetektor i museets entréhall diskuterades och att ledningsdragningar provas måla lika de olika färgfälten. Om detta skulle ge ett för ”spräckligt” intryck skulle ledningar målas lika största monokroma ytan. Även infärgning av detektor diskuterades. Birthe Pedersen kontaktade räddningsverket som sa att detta endast får utföras av tillverkaren.



Tak i husets entré efter rengöring



Tak i Sjöfartsmuseets entré efter rengöring

### Antikvarisk kontroll

Antikvarisk kontroll har utförts av Birthe Pedersen, Länsstyrelsen Kalmar län. Byggmöten, och samråd har skett 2 gånger under arbetsperioden. Slutbesiktning ägde rum den 17 maj 2005 då Nils Gustafsson, Kalmar sjöfartsmuseum och Gert, Gerts måleri, deltog och arbetena godkändes

### Projektering

Ägare	Stiftelsen Kalmar sjöfartsmuseum
Bidrag från Länsstyrelsen	Beviljat 2005-03-10 med högst 18 000 kronor, dnr 434-10590-04
Tillstånd från Länsstyrelsen	Föreligger 432-3662-05
Entreprenör	Gerts måleri Färjestaden
Tid	Arbetena genomfördes under perioden 2005-04-05 till 2005-05-17.

### Fotodokumentation

Vid samråd/byggmöten togs papperskopior vilka tillföres BM-pärm 19 Kalmar. Vid slutbesiktningen togs digitala bilder vilka förvaras i på Länsstyrelsens server