

BYGGA & BO

Nyhetsbrev från Länsstyrelsen i Stockholm



LÄNSSTYRELSEN
I STOCKHOLMS LÄN

Nr 3
20 december 2011

Tio aktuella uppdrag kring bostadsbyggnadsfrågan

Under hösten har bostadsminister Stefan Attefall vid Socialdepartementet lagt ut flera uppdrag till olika aktörer i frågor kring bostadsbyggandet och bostadsförsörjningen. Läs en sammanställning av uppdragen [här](#) (pdf).



Full fart framåt

Under hösten har Länsstyrelsen lämnat en rapport till regeringen om läget i regionen. Rapporten visar att det går bra men pekar samtidigt ut några stora utmaningar som regionen står inför.

En utmaning för såväl tillväxten som välfärden är bostadsbristen. I rapporten beskrivs ett antal hinder för ett ökat bostadsbyggande. Läs mer i rapporten [Stockholm – Full fart framåt](#).

Medskick till Sören Häggroth under Länsstyrelsens hearing

Ett uppdrag från Socialdepartementet har gått till generaldirektör Sören Häggroth. För att ge underlag till utredningen arrangerade Länsstyrelsen en hearing för kommunernas politiker och vissa statliga myndigheter kring hinder för bostadsbyggande.



Medskick från politikerna till Sören Häggroth var bland annat större statliga investeringar i transportinfrastrukturen, snabbare hantering av överklaganden, mindre kollision mellan PBL och MB, mer flexibel tillämpning av strandskyddslagstiftningen, enklare bullerregler samt att se över skatteutjämningsystemet.



Foto: Tor Lindstrand/Flickr

Insatser för unga på bostadsmarknaden

De unga är den grupp i länet som har det svårast att få en bostad och antalet unga som önskar flytta hemifrån kommer att öka de närmsta åren.

Under hösten har Länsstyrelsen kartlagt hur länets kommuner arbetar för att få

Tipsa en vän eller kollega
Klicka [här](#) för att vidarebefordra.

Har du fått nyhetsbrevet vidarebefordrat? Starta prenumeration genom att klicka [här](#) och fylla i din e-postadress.

Länsstyrelsen i
Stockholms län
Hantverkargatan 29
Box 22 067
104 22 Stockholm
Tfn: 08- 785 40 00 (vxl)

www.lansstyrelsen.se/stockh..

[Enheten för bostadsfrågor](#)

Har du frågor, kontakta oss:

Elin Blume, tfn 08-785 41 49
Tobias Olsson, tfn 08-785 44 53
Henrik Weston, tfn 08-785 44 55

E-postadresser skrivs så här:
förnamn.efternamn(snabel-
a)lansstyrelsen.se

fram bostäder för unga. Några kommuner erbjuder unga delade hyreskontrakt, några öronmärker små lägenheter till unga i bostadskön, några har särskilda ungdomsbostäder medan andra kommuner inte arbetar med några särskilda insatser. Här kan du hämta rapporten [Ung på bostadsmarknaden – Exempel på kommunala insatser för unga i Stockholms län](#) (pdf).

Vill du läsa mer om ungas bostadssituation har Ungdomsstyrelsen tagit fram rapporten [Fokus 11 – en analys av ungas bostadssituation med förslag för att minska ungas bostadsbrist](#) (pdf).

14 februari

Öppet forum för boendeplanering

Välkommen till Öppet forum för boendeplanering på Länsstyrelsen den 14 februari, klockan 9.00–11.30. Program kommer senare.

Några punkter på dagordningen är:

- Presentation av hur kommunerna arbetar med markpolitik
- Sammanställning och analys av kommunernas arbete med bostadsförsörjningen utifrån regeringsuppdrag till länets kommuner
- Sören Häggroth presenterar slutsatser från sitt utredningsuppdrag kring vad staten kan göra för ett ökat bostadsbyggande



Foto: Daniel Mott/Flickr

Bo bra på äldre dar

Hjälpmedelsinstitutet leder regeringsuppdraget "Bo bra på äldre dar" kring boende för äldre. Flertalet kommuner och andra aktörer har beviljats projektpengar för olika satsningar som pågår runt om i landet.

Som en del har Länsstyrelsen fått i uppdrag att leda ett nätverk för kommuner i östra Sverige kring frågan om strategisk boendeplanering med fokus på äldre. Nätverksarbetet påbörjades under hösten och kommer att fortgå under hela nästa år. Läs mer på [Hjälpmedelsinstitutets webbplats](#).

Trygghet och jämställdhet i planeringen

I mitten av november arrangerade Länsstyrelsen ett välbesökt seminarium om trygghet och jämställt i samhällsplaneringen.

Fem projekt i länet som fått stöd i Boverkets och länsstyrelsernas satsning om hur tryggheten kan stärkas i stads- och tätortsmiljöer ur ett jämställdhetsperspektiv presenterades, bland annat "Tunnelstrategi och trygghetsarbete" i Täby, JM:s "Trygghet i boende" och "Ökad trygghet och minskad utsatthet i Fisksätra".

Dagen avslutades med en bussutflykt till Alby i Botkyrka där Albyparkens nya belysning studerades på plats. Du kan hämta [minnesanteckningar från seminariet](#) (pdf).

Bostadsbyggandet något lägre än 2010 års nivå

Antalet påbörjade bostäder till och med september 2011 är drygt 5 800 bostäder. Motsvarande siffra under samma period förra året var knappt 6 300 bostäder.



Befolkningsökningen är fortsatt rekordhög och översteg 30 000 invånare i september 2011 att jämföra med knappt 27 000 vid motsvarande tid förra året. Läs mer i [SCB:s pressmeddelande](#).

Kommunernas bostadsbyggnadsplaner 2011–2020

SCB har sammanställt bostadsbyggnadsplanerna mellan 2011–2020 från länets kommuner. Totalt planeras det för drygt 140 000 bostäder under perioden. Läs [SCB:s rapport](#) (pdf).

Boverkets indikatorer

I "Boverkets indikatorer – Analys av utvecklingen på bygg- och bostadsmarknaden med byggprognos" från oktober framgår att Boverket skriver ner sin prognos över bostadsbyggandet, och räknar nu med att antalet påbörjade bostäder minskar med 5 procent i år och 8 procent nästa år. Hämta [Boverkets indikatorer](#) från oktober 2011 (pdf).