

Rekordmånga bostäder i detaljplanearbetet

Länet växer så det knakar och behovet av nya bostäder är stort. En genomgång av samtliga detaljplaner som inkommit till Länsstyrelsen under 2015 summerar till 58 453 bostäder i planeringsfasen vilket är en kraftig ökning jämfört med 2014 som i sin tur var mer än en fördubbling jämfört med 2013. Detta i kombination med att det faktiska bostadsbyggandet också har ökat är mycket positivt.

Genomgången omfattar samtliga detaljplaner i programsamråd och samråd. Sammanställning är gjord för de olika boendetyperna lägenheter, småhus, studentboenden och vård- och äldreboenden uppdelad i programsamråd och normalt samråd fördelad på respektive kommun.

Antal bostäder i detaljplaner 2015 fördelat per kommun i programfas

Kommun	Lägenheter	Småhus	Student	Vård- och äldreboende
Danderyd	65			
Ekerö	350	7		
Huddinge	140			
Järfälla	3 500			
Nacka				
Norrtälje	200			
Sollentuna				72
Solna	3 000			
Stockholm	13 347	9		
Sundbyberg	1 619			
Täby	6 000			
Upplands-Bro	100	100		
Vaxholm	770	65		
Österåker	500			
Programfas	29 591	181		72

Källa: Länsstyrelsen i Stockholm.

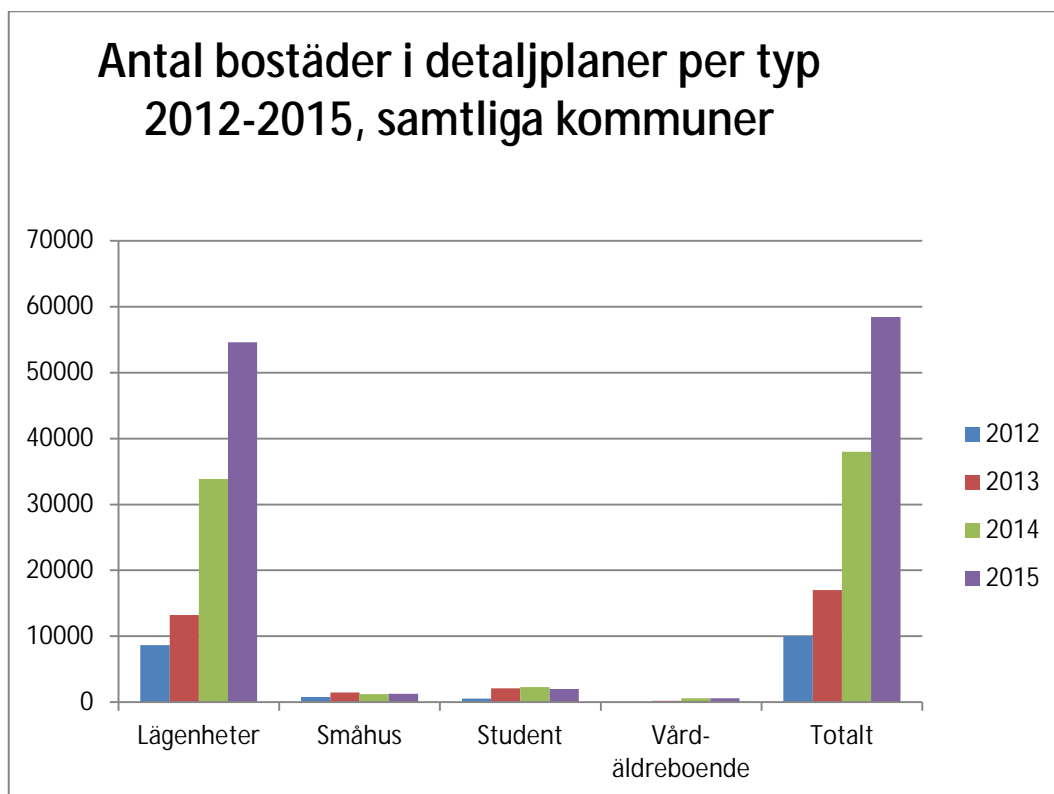
Glädjande är att samtliga kommuner – med undantag för Vallentuna – har detaljplaner i samrådsfasen innehållande nybyggnation av bostäder. Vallentuna hade dock cirka 200 bostäder i planer för 2014.

Antal bostäder i detaljplaner 2015 fördelat per kommun i samrådsfas

Kommun	Lägenheter	Småhus	Student	Vård- och äldreboende
Botkyrka	1 615	6		6
Danderyd	300	2	5	
Ekerö	45	115		
Haninge	745	32		50
Huddinge	955	1		90
Järfälla	730			
Lidingö	95		46	
Nacka	948	100		
Norrtälje	150	142		
Nykvarn		50		
Nynäshamn	1 222			
Salem		12		
Sigtuna	690			10
Sollentuna	692		100	12
Solna	585	200	356	86
Stockholm	8 415	54	1 475	
Sundbyberg	464			
Södertälje	877	80		8
Tyresö	830	6		60
Täby	24			6
Upplands-Bro	3 100			
Upplands-Väsby	665	3		50
Vaxholm		90		75
Värmdö	335	135		50
Österåker	1 524	90		
Samrådsfas	25 006	1 118	1 982	503
Totalt	54 597	1 299	1 982	575

Källa: Länsstyrelsen i Stockholm.

Som framgår av nedanstående diagram har antalet bostäder i planeringsfasen stigit kraftigt de senaste åren. Exempelvis innehåller planeringen för 2015 fyra gånger så många lägenheter jämfört med 2013.



Kontakt

Vill du veta mer kan du kontakta:

Kjell Haglund
Chefsanalytiker
Länsstyrelsen i Stockholms län
Tfn 010-223 13 46

Om Nutid & framtid

Nutid & framtid är en serie nyhetsbrev från Länsstyrelsens analysenhet. Syftet med serien är att öka kunskapen om förutsättningarna för regional utveckling i Stockholms län. På www.lansstyrelsen.se/stockholm kan du anmäla dig för prenumeration och ladda ner samtliga nyhetsbrev.